



<b>BESCHLUSSVORLAGE</b>	Vorlage Nr.:	<b>445</b>
	Verantwortlich:	<b>OV Grötzingen</b>
<b>Bauanträge</b>		

<b>Beratungsfolge dieser Vorlage</b>					
Gremium	Termin	TOP	ö	nö	Ergebnis
<b>Ortschaftsrat Grötzingen</b>	<b>24.10.2018</b>	<b>9</b>	<b>x</b>		

## **b) Erweiterung der bestehenden Garage und Errichtung eines Naturteiches**

**An der Silbergrub 5.**

**Flurstück 7604/1 und 7604/10**

Das Bauvorhaben liegt im Innenbereich. Somit findet § 34 BauGB Anwendung.

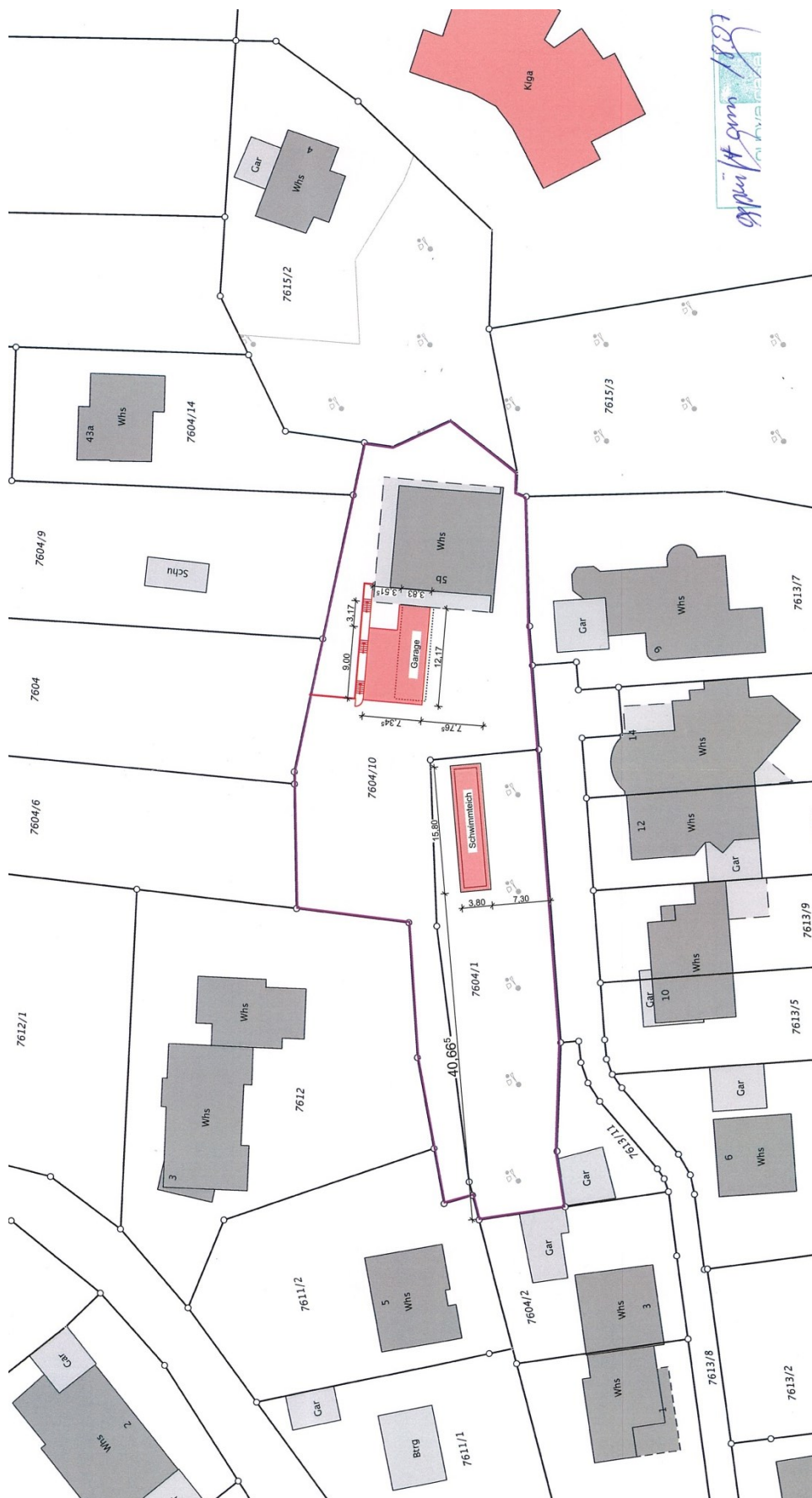
Die vorgeschriebenen Abstandsflächen wurden berücksichtigt und werden eingehalten.

Die vorgesehene Maßnahme fügt sich in der Art, dem Maß der Nutzung und der Bauweise in die vorhandene Bebauung ein.

Jedoch geht es in dem Antrag um einen Naturteich und nicht wie grafisch dargestellt um ein Schwimmbecken.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat stimmt dem Vorhaben zu.



Lageplan