



BESCHLUSSVORLAGE	Vorlage Nr.:	471
	Verantwortlich:	OV Grötzingen
Bauanträge		

Beratungsfolge dieser Vorlage					
Gremium	Termin	TOP	ö	nö	Ergebnis
Ortschaftsrat Grötzingen	23.01.2019	8	x		

g) Bauantrag: Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage

Am Knittelberg 57

Flurstück 9333

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 646A Halden II.

Im Punkt 2.1.2 werden die Vorgaben für Dachaufbauten und Dacheinschnitte vorgegeben.

Im Punkt 2.1.2.3 wurde festgesetzt: "Der Dacheinschnitt darf nur zur Gartenseite hin erfolgen und darf insgesamt nicht mehr als ein Drittel der Trauflänge einnehmen". Im vorliegenden Antrag haben wir einen Dacheinschnitt an der Vorderseite des Hauses.

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat stimmt dem Bauantrag zu.