

Stellungnahme zur Anfrage der CDU-Ortschaftsratsfraktion vom 21.09.2018	Gremium	Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates
	Termin	09.10.2018
	TOP	4
Fortschreibung des Flächennutzungsplanes 2030 „Gewerbe“		

Ist in der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes 2030 „Gewerbe“, entgegen allen derzeitig vorliegenden Informationen, doch ein Gewerbegebiet im Horbenloch auf Wolfartsweierer Gemarkung geplant?

Die derzeitige Beschlusslage des Gemeinderats Karlsruhe (zuletzt beschlossen am 25. April 2017) und dem Ortschaftsrat Wolfartsweier sieht die Auszeichnung eines Gewerbegebiets im Gewann Horbenloch (ca. 3.2 ha) und die Herausnahme des Gewerbegebiets am Hörgel (ca. 0.6 ha) vor.

Das Regierungspräsidium, sowie der Nachbarschaftsverband Karlsruhe hat sich mehrfach ablehnend gegenüber dem Gebiet im Gewann Horbenloch geäußert. Die aktuelle Beschlusslage hat jedoch, ungeachtet davon, Bestand.

Durch Beschluss vom 21. Februar 2017 hat der Ortschaftsrat die Ortsverwaltung beauftragt, ein Unternehmerforum einzuberufen um gemeinsam mit den Wolfartsweierer Unternehmerinnen und Unternehmern deren Flächenbedarfe abzuklären. Im November 2017 hat sich das Unternehmerforum unter Begleitung des Stadtplanungsamtes und der Wirtschaftsförderung getroffen.

Die Ortsverwaltung Wolfartsweier befindet sich seitdem im Kontakt mit der Wirtschaftsförderung der Stadt Karlsruhe und einzelnen Unternehmern aus Wolfartsweier.

Derzeit wird die Realisierung einer Gewerbebebauung im noch bestehenden Gewerbegebiet am Hörgel diskutiert. Derzeit gibt es jedoch noch keine konkreten Umsetzungsvorstellungen.