



<b>STELLUNGNAHME zum Antrag</b>	Vorlage Nr.:	<b>2018/0418</b>
SPD-Gemeinderatsfraktion	Verantwortlich:	<b>Dez. 6</b>
<b>Sanierung von Schultoiletten</b>		

Gremium	Termin	TOP	ö	nö
<b>Gemeinderat</b>	<b>24.07.2018</b>	<b>4</b>	<b>x</b>	

**Kurzfassung**

Das 2012 von der Verwaltung in Auftrag gegebene Gutachten wird regelmäßig fortgeschrieben. Im Rahmen des IQ-Projekts „Weißbuch Schulen“ ist darüber hinaus eine Aktualisierung der Ergebnisse geplant.

Finanzielle Auswirkungen (bitte ankreuzen)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ja
Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)	Finanzierung durch städtischen Haushalt			Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeinsparungen)	
Haushaltsmittel stehen (bitte auswählen)		Kontenart:				
Kontierungsobjekt: (bitte auswählen)						
Ergänzende Erläuterungen:						
ISEK-Karlsruhe-2020-relevant	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Handlungsfeld: (bitte auswählen)
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	durchgeführt am
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	abgestimmt mit

**1. Die Verwaltung erarbeitet eine neue Prioritätenliste bezüglich notwendiger Sanierungen von Toiletten in allen Karlsruher Schulen**

Im Rahmen der Erarbeitung zum IQ-Projekt „Weißbuch Schulen“ ist eine Aktualisierung der Ergebnisse geplant.

**2. Diese Prioritätenliste wird im jährlichen Turnus aktualisiert und dem Bauausschuss zur jeweiligen Entscheidung vorgelegt (dynamische Prioritätenliste).**

Das Gutachten aus dem Jahr 2012 wird regelmäßig fortgeschrieben. Seit 2012 berichtet die Verwaltung im Bauausschuss regelmäßig über die durchgeführten und geplanten Maßnahmen. Auf die Vorlage im Bauausschuss vom 13.10.2017 wird verwiesen.

**3. Bei derzeit nicht mehr zumutbaren Toiletten, oder während der einen oder anderen baulichen Maßnahme, wird übergangsweise eine zumutbare Containerlösung angeboten.**

Seit 2012 werden jährlich ca. 1,5 Mio € in die Sanierung der Schulhaustoiletten investiert. In den Jahren zuvor wurden jährlich ca. 10 Anlagen saniert, seit 2012 sind es jährlich ca. 30 Anlagen. Die Beschwerden haben in den zurückliegenden Jahren sukzessive abgenommen. Aktuell liegen der Verwaltung keine Beschwerden über unzumutbare Toiletten in Schulen vor. Bei Bedarf wurden und werden auch zukünftig Containeranlagen gestellt.

**4. Es wird geprüft, ob für diese Maßnahmen beim HGW zusätzliches Personal, oder auch externe Unterstützung notwendig ist. Bei Bedarf sind notwendige Maßnahmen zu ergreifen. Beim Land sind entsprechende Zuschüsse zu beantragen.**

Fast sämtliche Planungsleistungen werden bereits heute extern vergeben, die Verwaltung übernimmt im Wesentlichen die Bauherrenfunktion. Eine weitere Erhöhung der Projektzahlen kann nur mit mehr Personal und weiteren finanziellen Mitteln ermöglicht werden. Wo möglich, werden für die Projekte Zuschüsse beantragt.

**5. Erklärtes Ziel muss sein, schnellstmöglich die Toiletten aller Karlsruher Schulen in einen zumutbaren und würdigen Zustand zu versetzen.**

Um zumutbare und würdige Zustände zu erreichen, sind nicht immer bauliche Maßnahmen das richtige Mittel.

Bevor bauliche Maßnahmen ergriffen werden, prüft die Verwaltung grundsätzlich, ob mit Mitteln der Gebäudereinigung oder auch kleinen Maßnahmen im Rahmen der Bauunterhaltung Verbesserungen erreicht werden können. Sehr häufig kann dadurch bereits ein zumutbarer und würdiger Zustand erreicht werden.

Die Verwaltung ist für Beschwerden in diesem Thema sensibilisiert. Kurzfristige Ortstermine mit den Betroffenen und das schnelle Einleiten von Sofortmaßnahmen haben sich dabei bewährt.