



|  |                             |
|--|-----------------------------|
| <b>BESCHLUSSVORLAGE</b>                          | Vorlage Nr.: <b>97/2018</b> |
|  | Verantwortlich: OV Neureut  |
| <b>Städtisches Grundstück im Nachtigallenweg</b> |                             |
| hier: Verkauf eines Garagengrundstücks           |                             |

| Beratungsfolge dieser Vorlage |            |     |   |    |          |
|-------------------------------|------------|-----|---|----|----------|
| Gremium                       | Termin     | TOP | ö | nö | Ergebnis |
| Ortschaftsrat                 | 10.07.2018 | 4   | x |    |          |
|                               |            |     |   |    |          |
|                               |            |     |   |    |          |

Beschlussantrag

Der Ortschaftsrat wird um Entscheidung über eine evtl. Veräußerung des Grundstücks gebeten.

| Finanzielle Auswirkungen (bitte ankreuzen)   |  | nein  | ja  |
|--|--|---|---|
| Gesamtkosten der Maßnahme  | Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)                               | Finanzierung durch städtischen Haushalt                   | Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeeinsparungen) |
|  |  |   |   |
| Haushaltsmittel stehen Wählen Sie ein Element aus.<br>Kontierungsobjekt: Wählen Sie ein Element aus. Kontenart:<br>Ergänzende Erläuterungen: |  |   |   |
| ISEK-Karlsruhe-2020-relevant   | <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein | Handlungsfeld: Wählen Sie ein Element aus.  |
| Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)  | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein            | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein | durchgeführt am   |
| Abstimmung mit städtischen Gesellschaften  | <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein | abgestimmt mit  |

Das Liegenschaftsamt der Stadt Karlsruhe regt an, das auf Gemarkung Neureut gelegene Grundstück Flst. Nr. 6687/9 mit 21 m<sup>2</sup>, Bauplatz im Nachtigallenweg, zu veräußern.

Nach dem Bebauungsplan „Kirchfeld nördlich der Waldhornstraße“ ist auf dem Grundstück Nr. 6687/9 der Bau einer Garage zulässig. Das Grundstück ist gemeinsam mit dem Grundstück 6687 als öffentliche Parkplätze (4 Stellplätze) angelegt. Das Grundstück 6687 ist im Bebauungsplan als Grünanlage ausgewiesen. Aus Gründen der Wirtschaftlichkeit ist eine Verwertung des Grundstücks Nr. 6687/9 sinnvoll.

Der Ortschaftsratsrat wird um Entscheidung über eine evtl. Veräußerung gebeten.