



<b>ANTRAG</b>		Vorlage Nr.:	<b>2018/0185</b>	
SPD-Gemeinderatsfraktion				
<b>Betrieb Campingplatz in Durlach sichern</b>				
Gremium	Termin	TOP	ö	nö
<b>Gemeinderat</b>	<b>15.05.2018</b>	<b>27</b>	<b>x</b>	

1. Zu Saisonbeginn 2018 wird der Campingplatz in seinem jetzigen Zustand eröffnet und betrieben, notfalls in vorübergehender Eigenverantwortung seitens der Stadt.
2. Zwischenzeitlich plant die Verwaltung eine Aufwertung der Campingplatzanlage in Durlach, hier insbesondere die Sanierung der Sanitäranlagen und der Gemeinschaftsanlagen. Danach wird der Campingplatz unter neuer Führung und neuem Namen betrieben.
3. Die Verwaltung erarbeitet ein neues Nutzungs- und Betreiberkonzept. Zeitgleich erfolgt die Ausschreibung zur Verlängerung des Erbbaurechts und die entsprechende Bewerberauswahl.
4. Entsprechende Regelungen im künftigen Erbbauvertrag garantieren einen adäquaten Betrieb, sowie einen für die Stadt Karlsruhe in Zukunft vorzeigbaren und empfehlenswerten Campingplatz.

#### **Begründung:**

Für die SPD-Fraktion ist nicht nachvollziehbar, dass es versäumt wurde, durch rechtzeitige Verhandlungen bezüglich der Verlängerung des Erbbaurechts eine Schließung des Campingplatzes in Durlach zu verhindern. Dieser Campingplatz ist der einzige Campingplatz in ganz Karlsruhe. Viele Durchreisende nutzten in der Vergangenheit diesen Platz zum Übernachten oder auch für den einen oder anderen Kurzurlaub. Auf der Homepage des Betreibers wird mit der guten geographischen Lage, den interessanten kulturellen Angeboten, sowie den Sport- und Freizeiteinrichtungen der Stadt geworben. Allerdings wurde in der Vergangenheit vieles vernachlässigt. In einer Zeit, in der sich das Camping aufgrund immer größerer Beliebtheit mit Zuwachsraten im zweistelligen Prozentbereich bewegt und sich als ernst zu nehmender Wirtschaftszweig erweist, sollte die Stadt Karlsruhe um eine Aufwertung des Campingplatzes bemüht sein. Dazu gehört eine ordentliche, ansprechende Anlage, sowie ein vernünftiges, zuverlässiges Betreiberkonzept. Eine Schließung für das ganze Jahr 2018 bedeutet einen finanziellen Verlust (Umwegrendite) und kann nicht im Interesse unserer Stadt sein.

unterzeichnet von:  
Parsa Marvi  
Hans Pfalzgraf