



BESCHLUSSVORLAGE	Vorlage Nr.:	302
	Verantwortlich:	Dez. 6

**Stadthalle, Modernisierung:
-Vergabe von Trockenbau-, Tischler-, Metallbau- und Gerüstarbeiten**

Beratungsfolge dieser Vorlage					
Gremium	Termin	TOP	ö	nö	Ergebnis
Bauausschuss	13.10.2017	2	x		

Beschlussantrag

Der Bauausschuss stimmt der Vergabe folgender Arbeiten zu:

Vergabe von Trockenbau-, Tischler-, Metallbau- und Gerüstarbeiten

An die Firma: **Rienth GmbH & Co.KG**

abschließend mit: **1.521.269,09 € brutto**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen (bitte ankreuzen)		nein	<input checked="" type="checkbox"/>	ja
Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)	Finanzierung durch städtischen Haushalt		Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeeinsparungen)
69.174.000 € brutto 58.130.000 € netto	-	69.174.000 € brutto 58.130.000 € netto		3.010.700 € brutto 2.530.000 € netto
Haushaltsmittel stehen in voller Höhe zur Verfügung Kontierungsobjekt: PSP-Element: 7.888405.700 Ergänzende Erläuterungen:				Kontenart: 78710000
ISEK-Karlsruhe-2020-relevant	<input checked="" type="checkbox"/>	nein	<input type="checkbox"/>	ja Handlungsfeld: (bitte auswählen)
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	<input checked="" type="checkbox"/>	nein	<input type="checkbox"/>	ja durchgeführt am
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	<input checked="" type="checkbox"/>	nein	<input type="checkbox"/>	ja abgestimmt mit

Stadthalle, Modernisierung

Projektbetreuung: Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft der Stadt Karlsruhe
Architektenleistung: SSP AG

Vergabe von Trockenbau-, Tischler-, Metallbau- und Gerüstarbeiten

Offenes Verfahren Nr. 0056/8.4 nach VOB/A

Vorbemerkung

Beschreibung der Maßnahme

Die Stadthalle ist nach über 30 Jahren Betrieb technisch und optisch in die Jahre gekommen und wird den Nutzeranforderungen nicht mehr gerecht. Neben den veralteten Oberflächen bestehen große Mängel im Bereich der Haustechnik. Zudem wurden bei einer Brandverhütungsschau erhebliche Mängel im baulichen Brandschutz festgestellt, die im Zuge der Modernisierung behoben werden müssen.

Umfang der zu vergebenden Arbeiten

Das Leistungsverzeichnis umfasst folgende Titel:

- Baustelleneinrichtung, Sicherheit
- Einzelmaßnahmen Ebene -2
- Einzelmaßnahmen Ebene 0
- Einzelmaßnahmen Ebene +2
- WC-Anlagen und Sanitärbereiche
- Trockenbauwände
- Trockenbaudecken
- Stundenlohnarbeiten

Art der Vergabe

Für die Vergabe der o. g. Leistung hat ein europaweites Offenes Verfahren stattgefunden. Die Bekanntmachung dazu erfolgte am 29.06.2017 beim Amt für Veröffentlichungen der Europäischen Union in Luxemburg, am 01.07.2017 auf der E-Vergabeplattform des Deutschen Vergabeportals, im Amtsblatt der Stadt Karlsruhe und am 08.07.2017 in den Badischen Neuesten Nachrichten sowie im Internet auf der Homepage der Stadt Karlsruhe und der hs GmbH.

26 Unternehmen haben die Vergabeunterlagen von der E-Vergabeplattform heruntergeladen. Der Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes ist 1 Unternehmen nachgekommen und hat fristgerecht zum Einreichungstermin am 08.08.2017, 10:30 Uhr ein Angebot eingereicht.

Die Zuschlagsfrist endet am 15.11.2017

Vorgesehener Ausführungszeitraum: 08.01.2018 bis 31.05.2019

Prüfung der Angebote

Nach rechnerischer und formaler Prüfung der Angebote ergibt sich folgendes Ergebnis:

1. Fa. Rienth GmbH & Co.KG	1.521.269,09 €	100 %
---------------------------------------	-----------------------	--------------

In der Angebotssumme sind 19 % Mehrwertsteuer enthalten.

Angebotsbeurteilung und Wertung der Angebote

Wirtschaftlichste Bieterin ist die Firma Rienth GmbH & Co.KG, Winnenden, mit einem Endbetrag von 1.521.269,09 €.

Die Firma ist präqualifiziert und wird anhand der hinterlegten Unterlagen als leistungsfähige, fachkundige und zuverlässige Firma eingeschätzt.

Vom Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft wird vorgeschlagen, das Angebot der Firma anzunehmen und hierauf den Zuschlag zu erteilen.

Kostenvergleich

Summe Kostenberechnung	1.182.483,96 €
Summe wirtschaftlichstes Angebot	<u>1.521.269,09 €</u>
Mehrbetrag	338.785,13 €

Die Kostenberechnung wurde auf der Grundlage vergleichbarer Leistungen berechnet.

Der Mehrbetrag im Vergleich zur Kostenberechnung ergibt sich im Wesentlichen aus Leistungen, die aus technischen Gründen aus anderen Gewerken aufgenommen wurden.

Beschluss:

I. Antrag an den Bauausschuss

1. Der Bauausschuss stimmt der Vergabe zur Ausführung von Trockenbau-, Tischler-, Metallbau- und Gerüstarbeiten für die Modernisierung der Stadthalle an die Firma Rienth GmbH & Co.KG, Winnenden, mit einer Endsumme von 1.521.269,09 € zu. Die Verwaltung wird ermächtigt, der Firma den Zuschlag zu erteilen.