



| | | |
|-------------------------|-----------------|---------------|
| BESCHLUSSVORLAGE | Vorlage Nr.: | 280 |
| | Verantwortlich: | Dez. 6 |

**Stadthalle, Modernisierung
Vergabe von Innenausbau Säle (Brahms/Weinbrenner)**

| Beratungsfolge dieser Vorlage | | | | | |
|-------------------------------|-------------------|----------|----------|----|----------|
| Gremium | Termin | TOP | ö | nö | Ergebnis |
| Bauausschuss | 07.07.2017 | 3 | X | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Beschlussantrag

Der Bauausschuss stimmt der Vergabe folgender Arbeiten zu:

Vergabe von **Innenausbau Säle (Brahms/Weinbrenner)**

An die Firma: **Schmid GmbH, Simmerberg**

abschließend mit: **1.811.061,69 € brutto**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

| Finanzielle Auswirkungen (bitte ankreuzen) | | nein | <input checked="" type="checkbox"/> | ja |
|--|--|---|-------------------------------------|---|
| Gesamtkosten der Maßnahme | Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.) | Finanzierung durch städtischen Haushalt | | Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeeinsparungen) |
| 69.174.700 € brutto 58.130.000 € netto | - | 69.174.700 € brutto 58.130.000 € netto | | 3.010.700 € brutto 2.530.000 € netto |
| Haushaltsmittel stehen in voller Höhe zur Verfügung Kontierungsobjekt: PSP-Element: 7.888405.700 Ergänzende Erläuterungen: | | | | Kontenart: 78710000 |
| ISEK-Karlsruhe-2020-relevant | <input checked="" type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja | Handlungsfeld: (bitte auswählen) |
| Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO) | <input checked="" type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja | durchgeführt am |
| Abstimmung mit städtischen Gesellschaften | <input checked="" type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja | abgestimmt mit |

Stadthalle, Modernisierung

Projektbetreuung: Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft der Stadt Karlsruhe
Architektenleistung: SSP AG

Vergabe von Innenausbau Säle (Brahms/Weinbrenner)

Offenes Verfahren Nr. 0056/7.1 nach VOB/A

Vorbemerkung

Beschreibung der Maßnahme

Die Stadthalle ist nach über 30 Jahren Betrieb technisch und optisch in die Jahre gekommen und wird den Nutzeranforderungen nicht mehr gerecht. Neben den veralteten Oberflächen bestehen große Mängel im Bereich der Haustechnik. Zudem wurden bei einer Brandverhütungsschau erhebliche Mängel im baulichen Brandschutz festgestellt, die im Zuge der Modernisierung behoben werden müssen.

Umfang der zu vergebenden Arbeiten

Das Leistungsverzeichnis umfasst folgende Titel:

- Brahmssaal
- Weinbrennersaal
- Saalschleusen
- Stundenlohnarbeiten

Art der Vergabe

Für die Vergabe der o. g. Leistung hat ein europaweites Offenes Verfahren stattgefunden. Die Bekanntmachung dazu erfolgte am 29.03.2017 beim Amt für Veröffentlichungen der Europäischen Union in Luxemburg, am 31.03.2017 auf der E-Vergabeplattform des Deutschen Vergabeportals, im Submissionsanzeiger, im Subreport, bei bi Medien im Amtsblatt der Stadt Karlsruhe und am 08.04.2017 in den Badischen Neuesten Nachrichten sowie im Internet auf der Homepage der Stadt Karlsruhe und der hs GmbH.

9 Unternehmen haben die Vergabeunterlagen von der E-Vergabeplattform heruntergeladen. Der Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes ist 1 Unternehmen nachgekommen und hat fristgerecht zum Einreichungstermin am 04.05.2017, 11:00 Uhr ein Angebot eingereicht.

Die Zuschlagsfrist endet am 30.08.2017

Vorgesehener Ausführungszeitraum: 30.10.2017 bis 27.07.2018

Prüfung der Angebote

Nach rechnerischer und formaler Prüfung der Angebote ergibt sich folgendes Ergebnis:

1. Schmid GmbH, Simmerberg **1.811.061,69 €**

In der Angebotssumme sind 19 % Mehrwertsteuer enthalten.

Angebotsbeurteilung und Wertung der Angebote

Wirtschaftlichste Bieterin ist die Firma Schmid GmbH, Simmerberg, mit einem Endbetrag von 1.811.061,69 €.

Die Firma ist nicht präqualifiziert und wird anhand der vorgelegten Unterlagen als leistungsfähige, fachkundige und zuverlässige Firma eingeschätzt.

Vom Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft wird vorgeschlagen, das Angebot der Firma anzunehmen und hierauf den Zuschlag zu erteilen.

Kostenvergleich

| | |
|----------------------------------|-----------------------|
| Summe Kostenberechnung | 2.287.468,00 € |
| Summe wirtschaftlichstes Angebot | <u>1.811.061,69 €</u> |
| Minderbetrag | 476.406,69 € |

Die Kostenberechnungssumme wurde auf der Grundlage vergleichbarer Leistungen berechnet.

Nach Prüfung durch den Planer ergaben sich keine Auffälligkeiten. Das Preisniveau ist durchgängig über das gesamte Leistungsverzeichnis schlüssig. Die angebotenen EPs erscheinen auskömmlich. Die Auskömmlichkeit des Angebots wurde mit der Vorlage der nachgelieferten Unterlagen nochmals ausdrücklich bestätigt. Die angebotenen Stundenlöhne bewegen sich im Rahmen des Marktes und sind nicht überhöht.

Beschluss:

I. Antrag an den Bauausschuss

1. Der Bauausschuss stimmt der Vergabe zur Ausführung von Innenausbau Säle (Brahms/Weinbrenner) für die Modernisierung der Stadthalle an die Schmid GmbH, Simmerberg mit einer Endsumme von 1.811.061,69 € zu.

Die Verwaltung wird ermächtigt der Firma den Zuschlag zu erteilen.