



<b>BESCHLUSSVORLAGE</b>	Vorlage Nr.:	<b>278</b>
	Verantwortlich:	<b>Dez. 6</b>

**Stadthalle, Modernisierung  
Vergabe von Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen innerhalb von Gebäuden (Sprinkler)**

Beratungsfolge dieser Vorlage					
Gremium	Termin	TOP	ö	nö	Ergebnis
<b>Bauausschuss</b>	<b>07.07.2017</b>	<b>1</b>	<b>X</b>		

**Beschlussantrag**

Der Bauausschuss stimmt der Vergabe folgender Arbeiten zu:

Vergabe von **Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen innerhalb von Gebäuden (Sprinkler)**

An die Firma: **Tebe Versorgungstechnik GmbH, Berlin**

abschließend mit: **1.135.330,53 € brutto**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen (bitte ankreuzen)		nein	X	ja
Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)	Finanzierung durch städtischen Haushalt		Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeeinsparungen)
69.174.700 € brutto 58.130.000 € netto	-	69.174.700 € brutto 58.130.000 € netto		3.010.700 € brutto 2.530.000 € netto
Haushaltsmittel stehen in voller Höhe zur Verfügung Kontierungsobjekt: PSP-Element: 7.888405.700 Ergänzende Erläuterungen:				Kontenart: 78710000
ISEK-Karlsruhe-2020-relevant	X	nein	ja	Handlungsfeld: (bitte auswählen)
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	X	nein	ja	durchgeführt am
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	X	nein	ja	abgestimmt mit



**Angebotsbeurteilung und Wertung der Angebote**

Wirtschaftlichste Bieterin ist die Firma Tebe Versorgungstechnik GmbH, Berlin, mit einem Endbetrag von 1.135.330,53 €.

Die Firma ist nicht präqualifiziert und wird anhand der vorgelegten Unterlagen als leistungsfähige, fachkundige und zuverlässige Firma eingeschätzt.

Vom Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft wird vorgeschlagen, das Angebot der Firma anzunehmen und hierauf den Zuschlag zu erteilen.

**Kostenvergleich**

Summe Kostenberechnung	540.781,00 €
Summe wirtschaftlichstes Angebot	<u>1.135.330,53 €</u>
Mehrbetrag	594.549,53 €

Die Kostenberechnungssumme wurde auf der Grundlage vergleichbarer Leistungen berechnet.

Das verpreiste LV hat sich aufgrund von Auflagen aus dem Brandschutzkonzept erhöht und liegt bei 878.408,00 €. Das verpreiste LV und das günstigste Angebot werden in Verhältnis gesetzt, da das verpreiste LV eine Fortschreibung der Kostenberechnung darstellt. Die Überschreitung beträgt etwa 29%.

Ein Vergleich des Preisspiegels mit dem ausgepreisten LV zeigt ein durchgehendes höheres Preisniveau bei nahezu allen LV-Titeln. Grund für das hohe Preisniveau ist offenbar die vorliegende nahezu komplette Auftragssättigung der einschlägigen Firmen, so dass es für die wenigen sich momentan am Marktgeschehen beteiligenden Firmen möglich ist, höhere Preise durchzusetzen. Es ist außerdem anzumerken, dass nur ein Bieter überhaupt ein Angebot abgeben hatte.

**Beschluss:**

## I. Antrag an den Bauausschuss

1. Der Bauausschuss stimmt der Vergabe zur Ausführung von Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen innerhalb von Gebäuden (Sprinkler) für die Modernisierung der Stadthalle an die Tebe Versorgungstechnik GmbH, Berlin mit einer Endsumme von 1.135.330,53 € zu.