



<b>BESCHLUSSVORLAGE</b>	Vorlage Nr.:	<b>271</b>
	Verantwortlich:	<b>Dez. 6</b>

**Stadthalle, Modernisierung  
Vergabe von Trockenbau-, Metallbau- und Gerüstarbeiten**

Beratungsfolge dieser Vorlage					
Gremium	Termin	TOP	ö	nö	Ergebnis
<b>Bauausschuss</b>	<b>02.06.2017</b>	<b>2</b>	<b>X</b>		

**Beschlussantrag**

Der Bauausschuss stimmt der Vergabe folgender Arbeiten zu:

Vergabe von Trockenbau-, Metallbau-, und Gerüstarbeiten

An die Firma: **Schmid GmbH, Simmerberg**

abschließend mit: **1.306.367,13 € brutto**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen (bitte ankreuzen)		nein	<input checked="" type="checkbox"/>	ja
Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)	Finanzierung durch städtischen Haushalt		Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeeinsparungen)
69.174.700 € brutto 58.130.000 € netto	-	69.174.700 € brutto 58.130.000 € netto		3.010.700 € brutto 2.530.000 € netto
Haushaltsmittel stehen in voller Höhe zur Verfügung Kontierungsobjekt: PSP-Element: 7.888405.700 Ergänzende Erläuterungen:				Kontenart: 78710000
ISEK-Karlsruhe-2020-relevant	<input checked="" type="checkbox"/>	nein	<input type="checkbox"/>	ja
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	<input checked="" type="checkbox"/>	nein	<input type="checkbox"/>	ja
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	<input checked="" type="checkbox"/>	nein	<input type="checkbox"/>	ja
				Handlungsfeld: (bitte auswählen)
				durchgeführt am
				abgestimmt mit

## Stadthalle, Modernisierung

Projektbetreuung: Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft der Stadt Karlsruhe  
Architektenleistung: SSP AG

### Vergabe von Trockenbau-, Metallbau- und Gerüstarbeiten

Offenes Verfahren Nr. 0056/6.1 nach VOB/A

#### Vorbemerkung

##### Beschreibung der Maßnahme

Die Stadthalle ist nach über 30 Jahren Betrieb technisch und optisch in die Jahre gekommen und wird den Nutzeranforderungen nicht mehr gerecht. Neben den veralteten Oberflächen bestehen große Mängel im Bereich der Haustechnik. Zudem wurden bei einer Brandverhütungsschau erhebliche Mängel im baulichen Brandschutz festgestellt, die im Zuge der Modernisierung behoben werden müssen.

##### Umfang der zu vergebenden Arbeiten

Das Leistungsverzeichnis umfasst folgende Titel:

- Tragroste
- Großrasterfelder
- Traversen
- Gerüste
- Stundenlohnarbeiten

##### Art der Vergabe

Für die Vergabe der o. g. Leistung hat ein europaweites Offenes Verfahren stattgefunden. Die Bekanntmachung dazu erfolgte am 22.02.2017 beim Amt für Veröffentlichungen der Europäischen Union in Luxemburg, am 24.02.2017 auf der E-Vergabeplattform des Deutschen Vergabeportals, im Submissionsanzeiger, im Subreport, bei bi Medien im Amtsblatt der Stadt Karlsruhe und am 04.03.2017 in den Badischen Neuesten Nachrichten sowie im Internet auf der Homepage der Stadt Karlsruhe und der hs GmbH.

22 Unternehmen haben die Vergabeunterlagen von der E-Vergabeplattform heruntergeladen. Der Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes sind 8 Unternehmen nachgekommen und haben fristgerecht zum Einreichungstermin am 30.03.2017, 10:40 Uhr ein Angebot eingereicht.

##### Die Zuschlagsfrist endet am 30.07.2017

**Vorgesehener Ausführungszeitraum: 15.09 2017 bis 28.04.2018**

##### Prüfung der Angebote

Nach rechnerischer und formaler Prüfung der Angebote ergibt sich folgendes Ergebnis:

<b>1. Fa. Schmid GmbH, Simmerberg</b>	<b>1.306.367,13 €</b>	<b>100 %</b>
2. Firma B	1.357.501,44 €	104 %
3. Firma C	1.733.031,03 €	133 %
4. Firma D	1.783.134,68 €	137 %
5. Firma E	2.046.832,63 €	157 % *
6. Firma F	2.091.560,18 €	160 %
7. Firma G	2.100.261,40 €	161 %
8. Firma H	3.114.706,48 €	238 %

\*) incl. 3 % Nachlass

In den Angebotssummen sind 19 % Mehrwertsteuer enthalten.

### **Angebotsbeurteilung und Wertung der Angebote**

Wirtschaftlichste Bieterin ist die Firma Schmid GmbH, Simmerberg, mit einem Endbetrag von 1.306.367,13 €.

Die Firma ist nicht präqualifiziert, wird aber anhand der vorgelegten Unterlagen als leistungsfähige, fachkundige und zuverlässige Firma eingeschätzt.

Vom Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft wird vorgeschlagen, das Angebot der Firma anzunehmen und hierauf den Zuschlag zu erteilen.

### **Kostenvergleich**

Summe Kostenberechnung	1.826.699,98 €
Summe wirtschaftlichstes Angebot	<u>1.306.367,13 €</u>
Minderbetrag	520.332,85 €

Die Kostenberechnungssumme wurde auf der Grundlage vergleichbarer Leistungen berechnet. Das bepreiste Leistungsverzeichnis beträgt 1.735.374,52 € brutto.

Damit liegt das Angebot des Mindestbieters bei ca. 75 % der angesetzten Kosten.

Nach Prüfung durch den Planer erscheinen die Preise angemessen und auskömmlich.

### **Beschluss:**

I. Antrag an den Bauausschuss

1. Der Bauausschuss stimmt der Vergabe zur Ausführung von Trockenbau-, Metallbau-, und Gerüstarbeiten für die Modernisierung der Stadthalle an die Firma Schmid GmbH, Simmerberg mit einer Endsumme von 1.306.367,13 € zu.

Die Verwaltung wird ermächtigt der Firma den Zuschlag zu erteilen.