



STELLUNGNAHME zum Antrag		Vorlage Nr.:		
B'90/Die Grünen-OR-Fraktion		Verantwortlich:	Dez. 6/Stpl.A.	
vom: 08.03.2017				
eingegangen am: 08.03.2017				
Oberer Säuterich Bodenordnungsverfahren				
Gremium	Termin	TOP	ö	nö
Ortschaftsrat Durlach	17.05.2017	5	x	

Kurzfassung

Finanzielle Auswirkungen des Antrages (bitte ankreuzen)		X	nein		ja
Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)	Finanzierung durch städtischen Haushalt		Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeinsparungen)	
Haushaltsmittel stehen Wählen Sie ein Element aus.					
Kontierungsobjekt: Wählen Sie ein Element aus.				Kontenart:	
Ergänzende Erläuterungen:					
ISEK-Karlsruhe-2020-relevant		nein	X	ja	Handlungsfeld: Städtebau
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)		nein		ja	durchgeführt am
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften		nein		ja	abgestimmt mit

Die Verwaltung nimmt zum Antrag wie folgt Stellung:

Zu Punkt 1)

Die Stadt Karlsruhe - Liegenschaftsamt - wird die ihr aus der Baulandumlegung zugeteilten Baugrundstücke für Geschosswohnungsbau im Rahmen der "Kommunalen Wohnraumförderung" Bauinteressierten zur Verfügung stellen.

Im Zuge der städtischen Vergabe werden diese Flächen mit einer Bauverpflichtung versehen. Zusätzlich ist eine Verpflichtung zum sozialen und preisgünstigen Bauen z.B. für junge Familien beabsichtigt.

Zu Punkt 2)

Zum gegenwärtigen Zeitpunkt können noch keine konkreten Aussagen getroffen werden, welche Wohnungsbaugesellschaften für Planungen im Neubaugebiet „Oberer Säuterich“ eingebunden werden. Diese Frage wird zu gegebener Zeit zu entscheiden sein.

Sachbearbeitung: Andrea Thielemann, R 6196