



| | | |
|---|-----------------|---------------|
| BESCHLUSSVORLAGE | Vorlage Nr.: | 255 |
| | Verantwortlich: | Dez. 6 |
| Hauptfeuerwache Karlsruhe, Neubau Hauptfeuerwache Vergabe von Gerüstarbeiten | | |

| Beratungsfolge dieser Vorlage | | | | | |
|-------------------------------|-------------------|----------|----------|----|----------|
| Gremium | Termin | TOP | ö | nö | Ergebnis |
| Bauausschuss | 05.05.2017 | 6 | X | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Beschlussantrag

Der Bauausschuss stimmt der Vergabe folgender Arbeit zu:

Gerüstarbeiten

an die Firma: **Burkart, Rheinstetten**

abschließend mit **428.976,56 €**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

| Finanzielle Auswirkungen (bitte ankreuzen) | | nein | <input checked="" type="checkbox"/> | ja |
|--|--|---|-------------------------------------|---|
| Gesamtkosten der Maßnahme | Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.) | Finanzierung durch städtischen Haushalt | | Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeeinsparungen) |
| 63.735.000 € | keine | 63.735.000 € | | 4.000 000 € |
| Haushaltsmittel stehen in voller Höhe zur Verfügung Kontierungsobjekt: PSP-Element: 7.370021 Ergänzende Erläuterungen: | | | | Kontenart: 78710000 |
| ISEK-Karlsruhe-2020-relevant | <input checked="" type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja | Handlungsfeld: (bitte auswählen) |
| Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO) | <input checked="" type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja | durchgeführt am |
| Abstimmung mit städtischen Gesellschaften | <input checked="" type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja | abgestimmt mit |

Hauptfeuerwache und Leitstelle Neubau Hauptfeuerwache

Projektbetreuung: Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft der Stadt Karlsruhe
Architektenleistung: Hlls Harder Stumpf Schramm, Stuttgart

Vergabe von Gerüstarbeiten

Europaweite Ausschreibung -Offenes Verfahren- Nr. 88/22/17 Ö nach § 3a EU VOB/A

Vorbemerkung

Beschreibung der Maßnahme

Der Neubau der Hauptfeuerwache besteht aus einem in der Höhe gestaffelten 2- bis 5- geschossigen Riegel an der Wolfartsweierer Straße und der eingeschossigen Fahrzeughalle. Im Gebäude werden die Einsatzfahrzeuge, die Werkstätten, die Sozialräume und die Verwaltungsräume untergebracht. Zur Herstellung der wasserdichten Baugrube wird ein Verbau mit Dichtwänden und einer Injektionssohle vorgesehen. Die Halle wird in Fertigteilmontagebauweise, mit Pfosten Riegel-Konstruktion in Stahlbeton und die Fassade in Dämmbeton ausgeführt. Der Riegel wird in konventioneller Bauweise aus Stahlbeton hergestellt und erhält in Anlehnung an die Leitstelle eine vorgehängte Metallfassade. Die Hauptfeuerwache wird niederspannungsseitig an die Hauptverteilung der Leitstelle angeschlossen. Die Wärmeversorgung erfolgt über die Fernwärmeversorgung und über eine Wärmepumpenanlage als Geothermieanlage. Die Lüftung der Sozial- und Verwaltungsräume wird mit adiabater Kühlung ausgeführt. Die Fahrzeughalle wird über Schubventilatoren be- und entlüftet, welche auch zur Absaugung der CO-Emissionen aus der Fahrzeughalle dienen. Im Untergeschoss wird eine, über die Dachentwässerung gespeiste Zisternenanlage, die Toiletten, Schlauch- und Stiefelwaschanlagen sowie die adiabate Kühlung versorgen. Die Dachlandschaft der Fahrzeughalle wird im Wechsel extensiv und intensiv begrünt und kann als Rückzugs- bzw. Erholungsfläche genutzt werden.

Umfang der zu vergebenden Arbeiten

Das Leistungsverzeichnis umfasst folgende Titel:

- Vorbereitendes Arbeiten
- Treppe, Podestflächen, Transportbühne
- Fassadengerüst, Dachfang mit Seitenschutz
- Flächengerüst, Fahrgerüst
- Stundenlohnarbeiten und Stoffkosten

Art der Vergabe

Für die Vergabe der o. g. Leistung hat eine europaweite Ausschreibung -Offenes Verfahren- stattgefunden. Die Bekanntmachung dazu erfolgte am 06.01.2017 bei der Veröffentlichung des Supplements zum Amtsblatt der Europäischen Union in Luxemburg, am 11.01.2017 auf der E-Vergabepattform Subreport ELVIS und am 14.01.2017 in den Badischen Neuesten Nachrichten sowie im Internet auf der Homepage der Stadt Karlsruhe.

19 Unternehmen haben die Vergabeunterlagen von der E-Vergabepattform heruntergeladen. 10 Unternehmen haben fristgerecht zum Einreichungstermin am 16.02.2017, 9.30 Uhr ein Angebot eingereicht.

Die Zuschlagsfrist endet am 26.05.2017**Vorgesehener Ausführungszeitraum: Juni 2018 bis März 2020****Prüfung der Angebote**

Nach rechnerischer und formaler Prüfung der Angebote ergibt sich folgendes Ergebnis:

| | | |
|-------------------------------------|---------------------|--------------|
| 1. Fa. Burkart, Rheinstetten | 428.976,56 € | 100 % |
| 2. Fa. B | 455.055,27 € | 106 % |
| 3. Fa. C | 478.447,95 € | 112 % |
| 4. Fa. D | 543.011,04 € | 127 % |
| 5. Fa. E | 549.410,36 € | 128 % |
| 6. Fa. F | 549.465,25 € | 128 % |
| 7. Fa. G | 557.642,98 € | 130 % |
| 8. Fa. H | 594.832,43 € | 139 % |
| 9. Fa. I | 792.854,10 € | 184 % |
| 10. Fa. J | 871.606,22 € | 203 % |

In den Angebotssummen sind jeweils 19 % Mehrwertsteuer enthalten.

Angebotsbeurteilung und Wertung der Angebote

Der Zuschlag wird nach § 127 GWB nach dem besten Preis und somit auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Wirtschaftlichste Bieterin ist die Firma Burkart, Rheinstetten mit einem Endbetrag von 428.976,56 €.

Die Firma ist präqualifiziert und wird als leistungsfähige, fachkundige und zuverlässige Firmen eingeschätzt. Vom Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft wird vorgeschlagen, das Angebot der Firma anzunehmen und hierauf den Zuschlag zu erteilen.

Kostenvergleich

| | |
|----------------------------------|---------------------|
| Summe Kostenberechnung | 536.950,00 € |
| Summe wirtschaftlichstes Angebot | <u>428.976,56 €</u> |
| Minderbetrag | 107.973,44 € |

Der Minderpreis ist auf den guten Wettbewerb zurückzuführen.

Die Kostenberechnungssumme liegt im mittleren Bereich der Angebote.

Beschluss:

I. Antrag den Bauausschuss

1. Der Bauausschuss stimmt der Vergabe zur Ausführung von Gerüstarbeiten für die Hauptfeuerwache und Leitstelle, Neubau Hauptfeuerwache an die Firma Burkart, Rheinstetten in Höhe von 428.976,56 € zu.

Die Verwaltung wird ermächtigt, der Firma den Zuschlag zu erteilen.