



BESCHLUSSVORLAGE	Vorlage Nr.:	2017/0198
	Verantwortlich:	Dez. 6
Draisschule, Erweiterung Gemeinschaftsschule und Grundschule mit Modernisierung Altbau Grundschule: Vergabe von Architekten- und Ingenieurleistungen		

Beratungsfolge dieser Vorlage					
Gremium	Termin	TOP	ö	nö	Ergebnis
Bauausschuss	31.03.2017	7		x	vorberaten
Gemeinderat	25.04.2017	16	x		

Beschlussantrag

Der Gemeinderat beschließt nach Vorberatung im Bauausschuss für das Projekt Draisschule Karlsruhe, Erweiterung Gemeinschaftsschule und Grundschule mit Modernisierung Altbau Grundschule

- das Architekturbüro OHO-Architekten mit den weiterführenden Planungsleistungen der Gebäudeplanung LPh 4-9
- das Ingenieurbüro K+P GmbH mit den weiterführenden Planungsleistungen Elektro LPh 5-9
- das Ingenieurbüro IGP mbH mit den weiterführenden Planungsleistungen Heizung, Lüftung, Gebäudeautomation LPh 5-9 und Sanitär LPh 4

zu beauftragen.

Die Verwaltung wird ermächtigt, mit den vorgenannten Büros die entsprechenden Werkverträge auf Grundlage der HOAI abzuschließen.

Finanzielle Auswirkungen (bitte ankreuzen)		nein	<input checked="" type="checkbox"/>	ja
Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)	Finanzierung durch städtischen Haushalt		Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeeinsparungen)
23.500.000,00 €	ca. 1.464.000,00 €	23.500.000,00 €		1.175.000,00 €
Haushaltsmittel stehen teilweise zur Verfügung Kontierungsobjekt: PSP-Element: 7882011 Ergänzende Erläuterungen: Kontenart: 78710000				
ISEK-Karlsruhe-2020-relevant	<input type="checkbox"/>	nein	<input checked="" type="checkbox"/>	ja Handlungsfeld: Sozialer Zusammenhalt und Bildung
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	<input checked="" type="checkbox"/>	nein	<input type="checkbox"/>	ja durchgeführt am
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	<input checked="" type="checkbox"/>	nein	<input type="checkbox"/>	ja abgestimmt mit

Dem o. g. Bauvorhaben wurde im Rahmen des gemeinderätlichen Kostenkontrollverfahrens am 26.10.2016 im Bauausschuss vorberatend und am 8.11.2016 im Hauptausschuss zugestimmt. Nach Einstellung des Projekts in den DHH 2017/18 sollen die folgenden Planungsschritte zügig weitergeführt werden.

Für die Weiterführung des Projektes Draisschule, Erweiterung Gemeinschaftsschule und Grundschule mit Modernisierung Altbau Grundschule, ist es erforderlich, die Planungsbüros für Gebäudeplanung, Elektroplanung und Planung der Heizung-, Lüftung-, Sanitäreinrichtungen sowie der Gebäudeautomation mit den weiterführenden Leistungsphasen

- LPh 4 Genehmigungsplanung
- LPh 5 Ausführungsplanung
- LPh 6 Vorbereitung der Vergabe
- LPh 7 Mitwirkung bei der Vergabe
- LPh 8 Objektüberwachung (Bauüberwachung) und Dokumentation
- LPh 9 Objektbetreuung

zu beauftragen.

Durch diese Beauftragung entsteht folgender zu erwartender Honoraraufwand:

Für die Gebäudeplanung des Architekturbüros OHO-Architekten,
Augsburger Straße 348, 70327 Stuttgart

LPh 4-9 1.490.000,00 €

Für die Planung der Elektroinstallationen des Ingenieurbüros K + P GmbH
Amalienstraße 63-65, 76133 Karlsruhe

LPh 5-9 404.000,00 €

Für die Planung der Heizung, Lüftung, Sanitäreinrichtungen und der Gebäudeautomation des Ingenieurbüros

IGP mbH, Karlsruher Straße 34, 75179 Pforzheim

LPh 4 (nur Sanitär)

LPh 5-9 372.000,00 €

Beschluss:

Antrag an den Gemeinderat

Der Gemeinderat beschließt nach Vorberatung im Bauausschuss für das Projekt Draisschule, Erweiterung Gemeinschaftsschule und Grundschule mit Modernisierung Altbau Grundschule

- das Architekturbüro OHO-Architekten mit den weiterführenden Planungsleistungen der Gebäudeplanung LPh 4-9
- das Ingenieurbüro K+P GmbH mit den weiterführenden Planungsleistungen Elektro LPh 5-9
- das Ingenieurbüro IGP mbH mit den weiterführenden Planungsleistungen Heizung, Lüftung, Gebäudeautomation LPh 5-9 und Sanitär LPh 4

zu beauftragen.

Die Verwaltung wird ermächtigt, mit dem vorgenannten Büro die entsprechenden Werkverträge auf Grundlage der HOAI abzuschließen.