



<b>BESCHLUSSVORLAGE</b>	Vorlage Nr.:	<b>2017/0199</b>
	Verantwortlich:	<b>Dez. 6</b>

**Badisches Konservatorium, Umbau Dragonerkaserne  
Vergabe von Architekten- und Ingenieurleistungen**

Beratungsfolge dieser Vorlage					
Gremium	Termin	TOP	ö	nö	Ergebnis
Bauausschuss	31.03.2017	8		X	vorberaten
<b>Gemeinderat</b>	<b>25.04.2017</b>	<b>15</b>	<b>X</b>		

**Beschlussantrag**

Der Gemeinderat beschließt nach Vorberatung im Bauausschuss für das Projekt

Badisches Konservatorium, Umbau Dragonerkaserne

- die Arbeitsgemeinschaft Gaiser+Partner / Reich+Seiler mit den weiterführenden Planungsleistungen der Gebäudeplanung LPh 5-9

zu beauftragen.

Die Verwaltung wird ermächtigt, mit der vorgenannten Arbeitsgemeinschaft den entsprechenden Werkvertrag auf Grundlage der HOAI abzuschließen.

Finanzielle Auswirkungen (bitte ankreuzen)		nein	X	ja	
Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)	Finanzierung durch städtischen Haushalt		Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeeinsparungen)	
11.300.000,00 €		11.300.000,00 €		546.000,00	
Haushaltsmittel stehen teilweise zur Verfügung Kontierungsobjekt: PSP-Element: 7.883301 Ergänzende Erläuterungen:					Kontenart: 78710000
ISEK-Karlsruhe-2020-relevant	nein	X	ja	Handlungsfeld: Sozialer Zusammenhalt und Bildung	
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	X	nein	ja	durchgeführt am	
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	X	nein	ja	abgestimmt mit	

Dem o.g. Bauvorhaben wurde im Rahmen des gemeinderätlichen Kostenkontrollverfahren am 15.11.2016 im Bauausschuss vorberatend und am 15.11.2016 im Gemeinderat zugestimmt. Es wurde ein Vergabeverfahren nach VgV durchgeführt, bei dem die Arbeitsgemeinschaft Gaiser+Partner / Reich+Seiler den Zuschlag erhalten hat. Nach Einstellung des Projektes in den DHH 2017/18 sollen die folgenden Planungsschritte zügig weitergeführt werden.

Für die Weiterführung des Projektes Badisches Konservatorium, Umbau Dragonerkaserne, ist es erforderlich, die Arbeitsgemeinschaft Gaiser+Partner / Reich+Seiler für die Gebäudeplanung mit den weiterführenden Leistungsphasen nach HOAI

- LPh 5 Ausführungsplanung
- LPh 6 Vorbereitung der Vergabe
- LPh 7 Mitwirkung bei der Vergabe
- LPh 8 Objektüberwachung (Bauüberwachung) und Dokumentation
- LPh 9 Objektbetreuung

zu beauftragen.

Durch diese Beauftragung entsteht folgender zu erwartender Honoraraufwand:

Für die Gebäudeplanung durch die Arbeitsgemeinschaft Architekten Gaiser+Partner, Yorckstraße 43, 76185 Karlsruhe und Reich+Seiler Architekten, Paul-Ehrlich-Straße 14, 76133 Karlsruhe LPh 5-9	764.000,00 €
---	--------------

#### Beschluss:

Antrag an den Gemeinderat

Der Gemeinderat beschließt nach Vorberatung im Bauausschuss für das Projekt

Badisches Konservatorium, Umbau Dragonerkaserne

- die Arbeitsgemeinschaft Gaiser+Partner / Reich+Seiler mit den weiterführenden Planungsleistungen der Gebäudeplanung LPh 5-9

zu beauftragen.

Die Verwaltung wird ermächtigt, mit dem vorgenannten Büro den entsprechenden Werkvertrag auf Grundlage der HOAI abzuschließen.