

## Entgeltordnung für Räumlichkeiten in öffentlichen Gebäuden und in der Begegnungsstätte im Ortsteil Grötzingen (gültig ab 01.04.2017)

Für die Vermietung von Räumlichkeiten in öffentlichen Gebäuden und der Begegnungsstätte Grötzingen werden gemäß § 6 der Benutzungsordnung für Räumlichkeiten in öffentlichen Gebäuden und in der Begegnungsstätte der Ortsverwaltung Grötzingen Entgelte entsprechend der nachfolgenden Entgeltordnung erhoben.

Die Entgeltordnung gliedert sich in Entgelte für folgende Bereiche:

- a) Raumnutzung (einmalige Veranstaltungen)
- b) Nebenleistungen
- c) Dauernutzer

Alle Preise sind Nettopreise. Die derzeit gültige Umsatzsteuer wird zusätzlich berechnet und gesondert ausgewiesen.

Nutzer, die von der Umsatzsteuer befreit sind, müssen nur auf die Betriebskosten und Nebenleistungen Umsatzsteuer entrichten. Bei Veranstaltungen mit Eintrittsentgelten wird der Nutzer in der Regel wirtschaftlich tätig und die Befreiung entfällt.

### 1. Entgelte für Raumnutzung (einmalige Veranstaltungen)

| <b>RATHAUS und RATHAUSNEBENGEBÄUDE</b>                             |               |                |               |
|--|---------------|----------------|---------------|
| <b>RATHAUS</b>   | <b>Gesamt</b> |                |               |
| <b>Bürgersaal (vorrangig für Ortsverwaltung - nur auf Anfrage)</b> |               |                |               |
| 4 Stunden  | <b>70 €</b>   |                |               |
| Tagespauschale (ab 5 Stunden)                                      | <b>100 €</b>  |                |               |
| <b>RATHAUSNEBENGEBÄUDE</b>   |               |                |               |
| <b>Seminarraum 1</b>   |               |                |               |
| pro angefangene Stunde   | <b>16 €</b>   |                |               |
| Tagespauschale (ab 5 Stunden)                                      | <b>80 €</b>   |                |               |
| <b>Seminarraum 2</b>   |               |                |               |
| pro angefangene Stunde   | <b>7 €</b>    |                |               |
| Tagespauschale (ab 5 Stunden)                                      | <b>35 €</b>   |                |               |
| <b>Mehrzweckraum</b>   |               |                |               |
| pro angefangene Stunde   | <b>10 €</b>   |                |               |
| Tagespauschale (ab 5 Stunden)                                      | <b>50 €</b>   |                |               |
| <b>BEGEGNUNGSSTÄTTE Grötzingen</b>                                 |               |                |               |
|  | Miete         | Betriebskosten | <b>Gesamt</b> |
| <b>Saal mit Foyer, Bühne, Empore und Künstlerraum</b>              |               |                |               |
| die ersten 4 Stunden   | 150 €         | 200 €          | <b>350 €</b>  |
| Jede weitere angefangene Stunde                                    | 20 €          | 20 €           | <b>40 €</b>   |
| <b>Nidda-, Grezzo-, Künstler-, Augustaraum, Foyer, Bühne</b>       |               |                |               |
| die ersten vier Stunden  | 30 €          | 35 €           | <b>65 €</b>   |
| jede weitere angefangene Stunde                                    | 10 €          | 8 €            | <b>18 €</b>   |
| <b>STUNDENPAUSCHALE für Auf- und Abbau, Proben*</b>                |               |                | <b>25 €</b>   |

\* Örtlichen Vereinen, Stiftungen, Kirchen, Schulen, politischen Parteien und Wählergemeinschaften sowie gemeinnützigen Organisationen steht der gemietete Raum oder die gemieteten Räume für Auf- oder Abbau vor oder nach der Veranstaltung ein Tag pro Jahr kostenfrei zur Verfügung.

## Anlage 2

Das Nutzungsentgelt setzt sich aus einem Miet- und einem Betriebskostenanteil zusammen. Der Betriebskostenanteil beinhaltet alle Nebenkosten bis auf in Ziffer 2 genannten Nebenleistungen.

Bei einem Rücktritt innerhalb von 14 Tagen vor dem gebuchten Termin, werden 50% des laut Mietvertrag zu berechnenden Entgelts laut Entgeltordnung in Rechnung gestellt (§ 7 Mietvertrag für Einzelnutzung).

### 2. Entgelte für Nebenleistungen für alle Räume

| Lfd. Nr. | Nebenleistung                     | Basis          | Preis |
|----------|-----------------------------------|----------------|-------|
| 1        | Beamer                            | Je Tag         | 25 €  |
| 2        | Flipchart                         | Je Tag         | 20 €  |
| 3        | Funkmikrofone                     | Je Stück & Tag | 30 €  |
| 4        | Leinwand                          | Je Tag         | 50 €  |
| 5        | Mikrofon- und Lautsprecheranlage* | Je Stunde      | 35 €  |
| 6        | Rednerpult (inkl. Standmikrofon)  | Je Tag         | 10 €  |
| 7        | Scheinwerferanlage für Bühne*     | Je Stunde      | 40 €  |
| 8        | Stellwände (je Element)           | Je Tag         | 10 €  |
| 9        | Fachpersonal (Hausmeister)**      | Je Stunde      | 57 €  |

\* Reine Betriebszeit

\*\* derzeit gültiger Verrechnungssatz der Stadt Karlsruhe gem. § 2 des Benutzungsvertrages

Weitere Nebenleistungen können auf Anfrage vermittelt werden. Die Entgelte für Nebenleistungen werden mit den Betriebskosten abgerechnet.

### 3. Entgelte für Dauernutzer

Eine Dauernutzung liegt bei Abschluss eines Vertrages für nachstehend genannte Räume mit einer regelmäßigen Nutzung (mindestens 1 x im Monat) und einer Vertragslaufzeit von mindestens einem Jahr vor. Die Abrechnung dieser Nutzung erfolgt vierteljährlich nachträglich entsprechend der aktuellen Belegungsübersicht / des aktuellen Mietvertrages und nicht entsprechend der tatsächlichen Belegung.

Die Miete wird auch dann erhoben, wenn die Räume zeitweilig vom Mieter nicht benutzt werden. Ausgenommen sind Zeiten, in denen der Vermieter die Benutzung ausschließt (z.B. Ferienschlusszeiten). Für eine Kündigung vor Ablauf des Vertrages wird eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 50,00 € berechnet (siehe § 7 Mietvertrag für Dauernutzer).

| Lfd.Nr.  | Raum/Räume  | Miete  | Betriebskosten | Gesamt         |
|--|---|--------|----------------|----------------|
| <b>Entgelte für gem. Vereine und Stiftungen:</b> |   |        |                |                |
| - Preisangabe pro Stunde-                        |   |        |                |                |
| a)   | Rathaus-Nebengebäude<br>Begegnungsstätte: Nidda-, Grezzo-, Augustaraum                | 1,50 € | 1,00 €         | <b>2,50 €</b>  |
| b)   | Begegnungsstätte: Bühne   | 1,50 € | 2,00 €         | <b>3,50 €</b>  |
| c)   | Begegnungsstätte: Künstlerraum  | 1,00 € | 0,80 €         | <b>1,80 €</b>  |
| <b>Entgelte für sonstige Nutzer</b>              |   |        |                |                |
| a)   | Rathaus-Nebengebäude: Seminarraum 2   | 3,00 € | 2,00€          | <b>5,00 €</b>  |
| b)   | Rathaus-Nebengebäude: Mehrzweckraum<br>Begegnungsstätte: Nidda-, Grezzo-, Augustaraum | 4,50 € | 3,50 €         | <b>8,00 €</b>  |
| c)   | Begegnungsstätte: Bühne   | 5,50 € | 4,50 €         | <b>10,00 €</b> |
| d)   | Begegnungsstätte: Künstlerraum  | 4,00 € | 3,00 €         | <b>7,00 €</b>  |