

BESCHLUSSVORLAGE		Vorlage Nr.:	238 a	
STADT KARLSRUHE Ortsverwaltung Grötzingen		Verantwortlich:	OV Grötzingen	
Bauantrag				
Gremium	Termin	TOP	ö	nö
Ortschaftsrat Grötzingen	26.10.2016	10	x	-

Antrag an den Ortschaftsrat

Baugenehmigung

Umbau, Sanierung u. Anbau eines denkmalgeschützten Wohngebäudes ; Schultheiß-Kiefer-Straße 28

Das Bauvorhaben liegt im Innenbereich. Somit findet § 34 BauGB Anwendung.

Da das Gebäude unter Denkmalschutz steht wird es weitere Abstimmungsgespräche mit dem Bauherren, Stadtplanungsamt, ZJD und dem BOA wegen der Fassadengestaltung geben.

Die vorgesehene Maßnahme fügt sich in die vorhandene Bebauung ein und die baurechtlichen Vorgaben werden erfüllt.

Beschlussvorschlag:

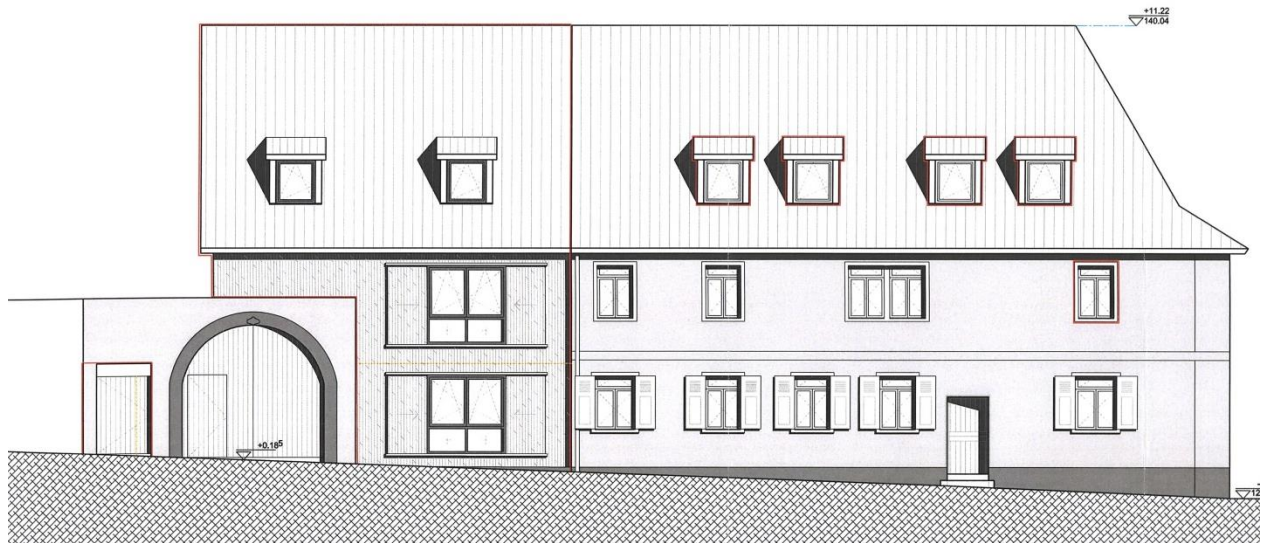
Der Ortschaftsrat stimmt dem Vorhaben zu.



EG



OG



Ansicht Nord-Ost



Ansicht Nord-West



Ansicht Süd-West



Ansicht Süd-Ost