



<b>STELLUNGNAHME zur Anfrage</b>		Vorlage Nr.:		
B'90/Die Grünen OR-Fraktion		Verantwortlich:	<b>Amt für Hochbau- und Gebäudewirt- schaft</b>	
vom: 9.08.2016				
<b>Anfrage zum Bauzustand und Nutzung Schul- und Rathaus Aue</b>				
Gremium	Termin	TOP	ö	nö
<b>Ortschaftsrat Durlach</b>	<b>12.10.2016</b>	<b>6</b>	<b>X</b>	

**Wie ist der bauliche Zustand der städtischen Gebäude in der Westmarkstraße 69 und 71, bekannt als ehemaliges Schul- bzw. Rathaus?**

Gemäß Auskunft Liegenschaftsamt wurden beide Gebäude veräußert.

Das Gebäude Westmarkstraße 69 wurde an die Volkswohnung 1990 verkauft und das Gebäude 71 an die Arbeiterwohlfahrt.

**Gibt es derzeit konkrete Planungen für Sanierungsmaßnahmen?**

Aktuell gibt es keine Sanierungspläne für das Gebäude in der Westmarkstraße 69.

**Wie ist die derzeitige Nutzung der Gebäude?**

- Das Erdgeschoss ist gewerblich vermietet und wird aktuell durch die Karnevalsgesellschaft 1904 Durlach e.V. genutzt.
- Im 1. OG befindet sich eine 3-Zimmer-Wohnung (74 m<sup>2</sup>) und eine 1-Zimmer-Wohnung (42m<sup>2</sup>), die zurzeit beide vermietet sind.

Beide Angaben beziehen sich lediglich auf das Gebäude in der Westmarkstraße 69.