



STELLUNGNAHME zum Antrag		Vorlage Nr.:		
B'90/Die Grünen-OR-Fraktion		Verantwortlich:	Stpl.A. – über Dez. 1 und 6 -	
vom: 15.06.2016				
Städtebaulicher Wettbewerb neues Stadtquartier an der Pfinz				
Gremium	Termin	TOP	ö	nö
Ortschaftsrat Durlach	14.09.2016	6	X	

Kurzfassung

Das Wettbewerbsverfahren für das neue Stadtquartier an der Pfinz wird anschließend an das konkurrierende städtebauliche Entwurfsverfahren „Oberer Säuterich“ durchgeführt.

Ergebnisse eines Studienprojektes an der Hochschule für Wirtschaft und Umwelt, Nürtingen, liegen vor und werden nach der Sommerpause mit dem Stadamt erörtert.

Finanzielle Auswirkungen des Antrages (bitte ankreuzen)		X	nein		ja
Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)	Finanzierung durch städtischen Haushalt		Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeinsparungen)	
Haushaltsmittel stehen Wählen Sie ein Element aus. Kontierungsobjekt: Wählen Sie ein Element aus. Kontenart: Ergänzende Erläuterungen:					
ISEK-Karlsruhe-2020-relevant		nein	X	ja	Handlungsfeld: Städtebau
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)		nein	X	ja	durchgeführt am 14.09.2016
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	X	nein		ja	abgestimmt mit

Das Verfahren für einen städtebaulichen Wettbewerb zu einem neuen Stadtquartier auf den durch den geplanten „Sport- und Freizeitpark Untere Hub“ freiwerdenden Flächen „Unten am Grötzingener Weg“ an der Pfinz ist noch nicht gestartet. Derzeit wird in Durlach bis zum Frühjahr 2017 das konkurrierende städtebauliche Entwurfsverfahren „Oberer Säuterich“ durchgeführt. Das Wettbewerbsverfahren für das neue Stadtquartier an der Pfinz wird daran anschließend gestartet.

Zwischenzeitlich hat Frau Prof. Dr. Karmann-Woessner diese Aufgabe zu einem Studienprojekt an der Hochschule für Wirtschaft und Umwelt, Nürtingen, gemacht. Die Ergebnisse liegen seit Ende Juli vor und sollen nach der Sommerpause Frau Stadtamtsleiterin Alexandra Ries vorgestellt werden. Das Studienprojekt basiert auch auf den Ergebnissen des bereits durchgeführten Bürgerworkshops in Durlach.

Ziel des Gesprächs ist es zu vereinbaren, in welcher Form diese Ergebnisse für die Diskussion der städtebaulichen Ziele der Auslobung genutzt werden können.