

BESCHLUSSVORLAGE		Vorlage Nr.:	209 c	
STADT KARLSRUHE Ortsverwaltung Grötzingen		Verantwortlich:	OV Grötzingen	
Nutzungsänderung				
Gremium	Termin	TOP	ö	nö
Ortschaftsrat Grötzingen	20. Juli 2016	3	x	

Antrag an den Ortschaftsrat

c) Nutzungsänderung von Bürofläche zu Wohnungen Heinrich-Lilienfein-Weg 5

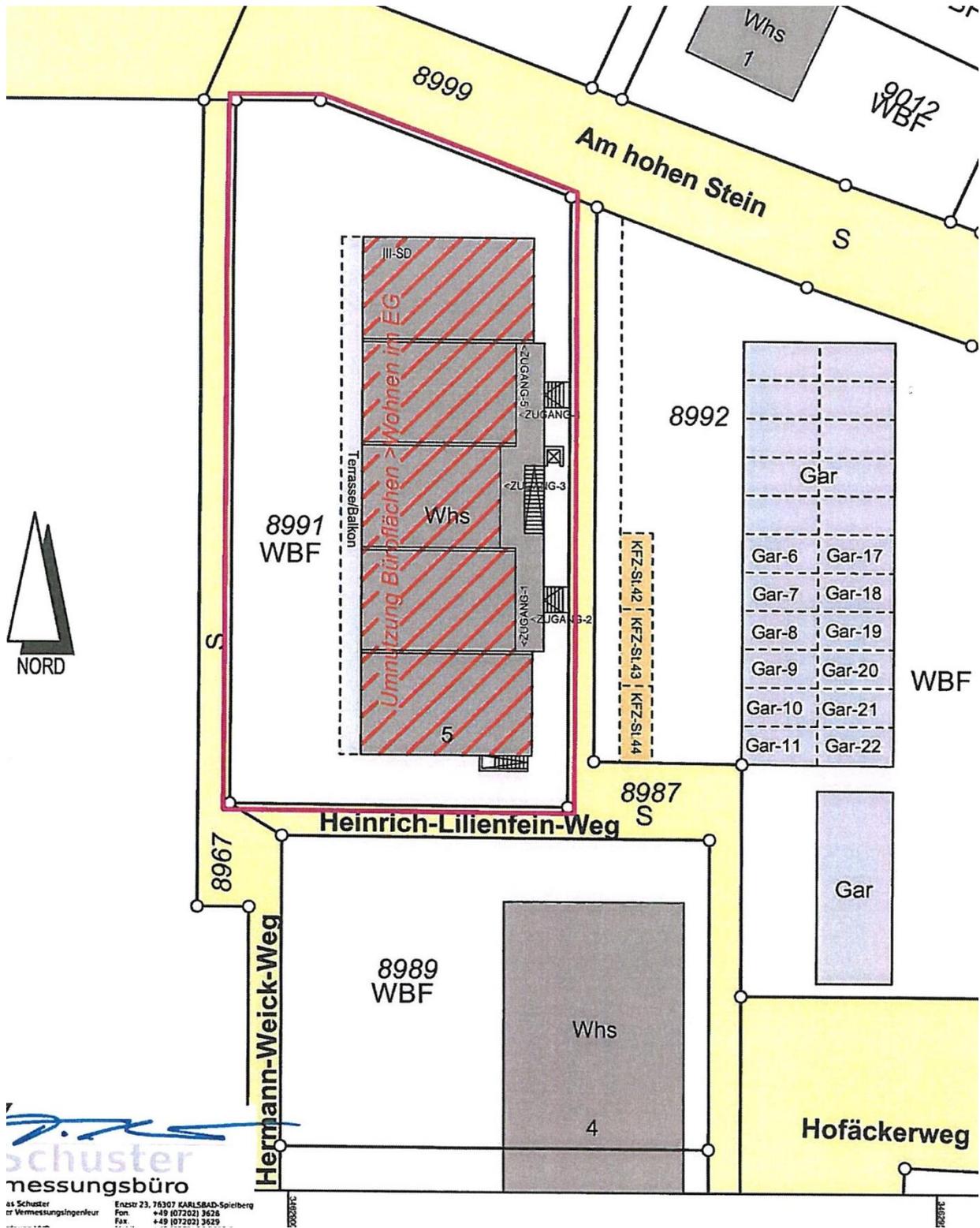
Das Bauvorhaben liegt im B-Plangebiet 503 Hofäcker

Es handelt sich um ein dreigeschossigen Flachdachbau. Im EG waren bisher nur Büroräume, diese sollen zur Wohnnutzung umgebaut werden.

Die baurechtlichen Vorgaben werden eingehalten.

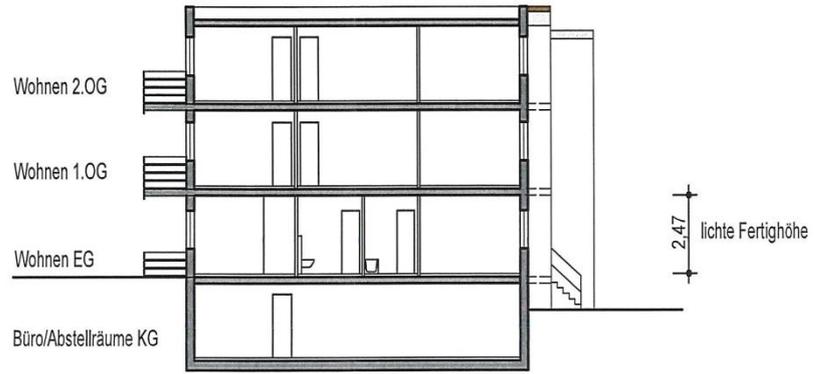
Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat stimmt dem Vorhaben zu.

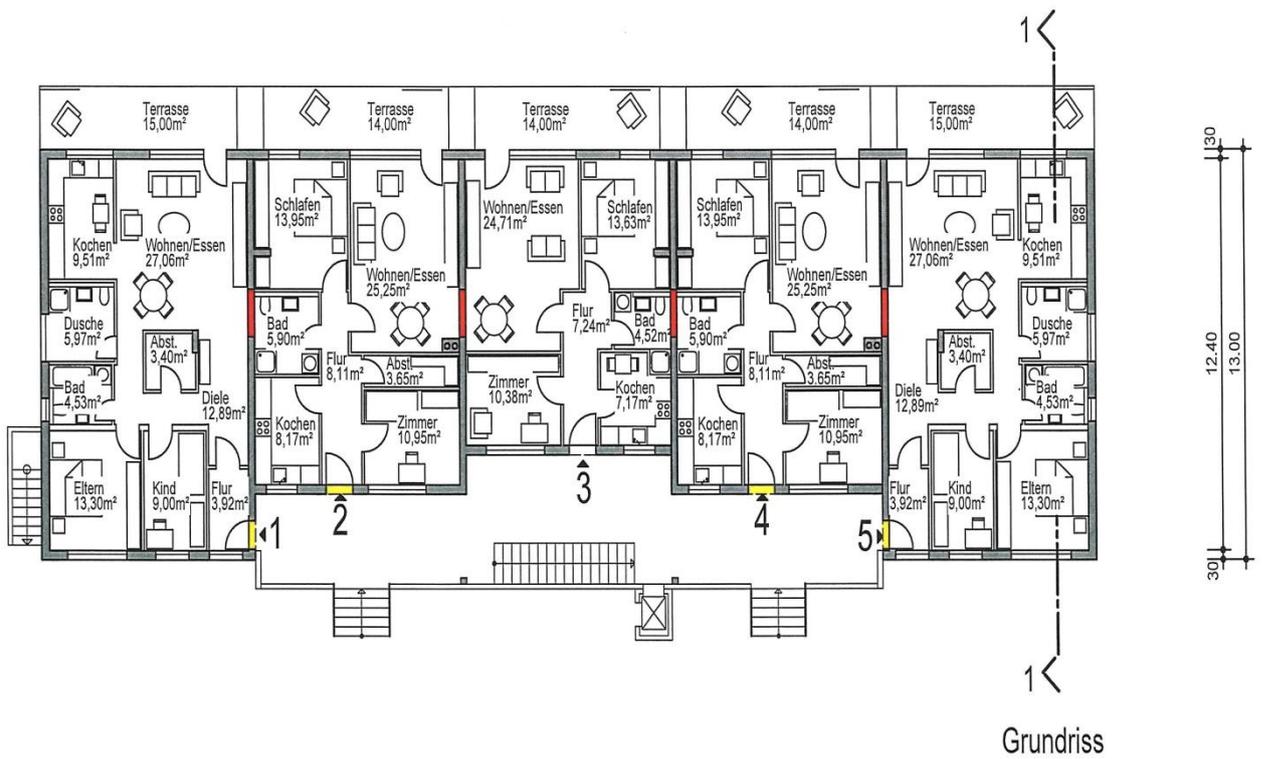
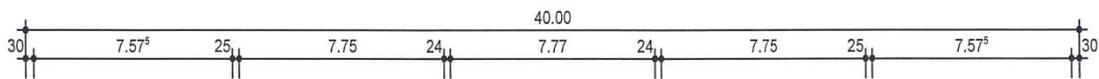


schuster
messungsbüro
als Schuster
er Vermessungsingenieur
Enzstr 23, 76307 KARLSBAD-Spielberg
Fon. +49 (07202) 3628
Fax. +49 (07202) 3629

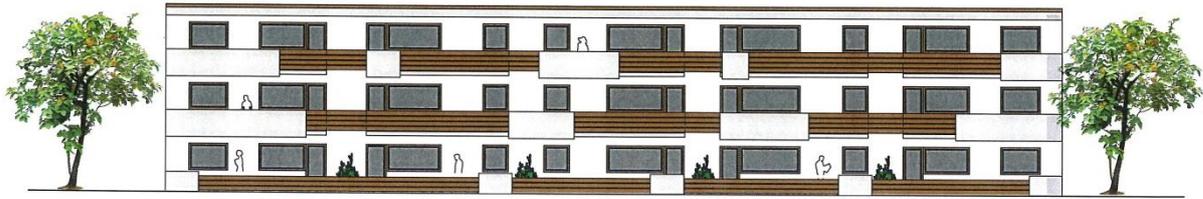
Lageplan



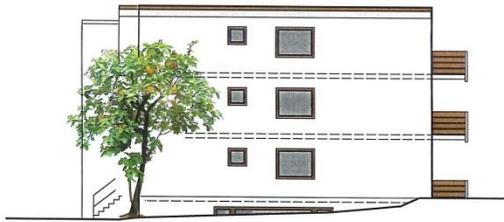
Schnitt 1-1



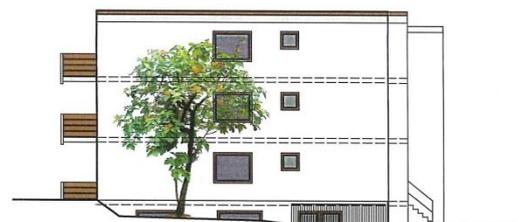
Grundriss



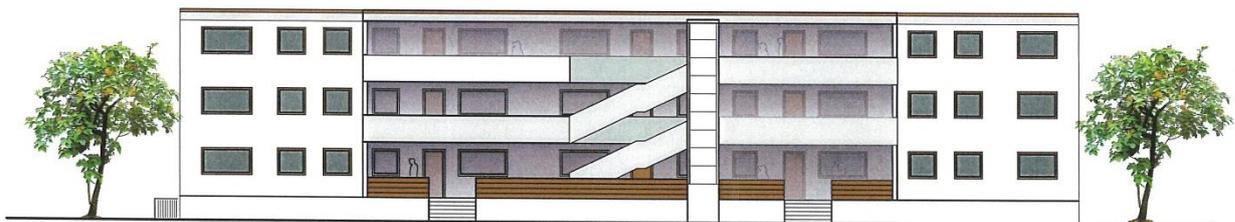
Ansicht West



Ansicht Nord



Ansicht Süd



Ansicht Ost