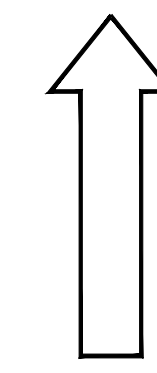


BEBAUUNGSPLAN

"Fußballstadion im Wildpark"

Entwurf



M. 1 : 1000

KARLSRUHE, 22.05.2015
STADTPLANUNGSAMT:

Kannam - Wörmer

Fassung: 11.11.2015

Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am 03.04.2014

Billegung des Entwurfs durch den Gemeinderat und Aufstellungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, § 74 Abs. 7 LBO am 15.12.2015

Öffentliche Auslegung des Bebauungsplans gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, § 74 Abs. 7 LBO vom 25.01.2016 bis 26.02.2016

Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB am

Der Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften sind unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens als Satzung beschlossen worden. Sie werden hiermit ausgefertigt.

Karlsruhe,

Dr. Frank Mentrup
Oberbürgermeister

In Kraft treten (§ 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB, § 74 Abs. 7 LBO) mit der Bekanntmachung am

Beim Stadtplanungsamt zu jedermanns Einsicht bereitgehalten (§ 10 Abs. 3 Satz 2 BauGB) ab

ZEICHENERKLÄRUNG

1. Planungsrechtliche Festsetzungen nach BauGB

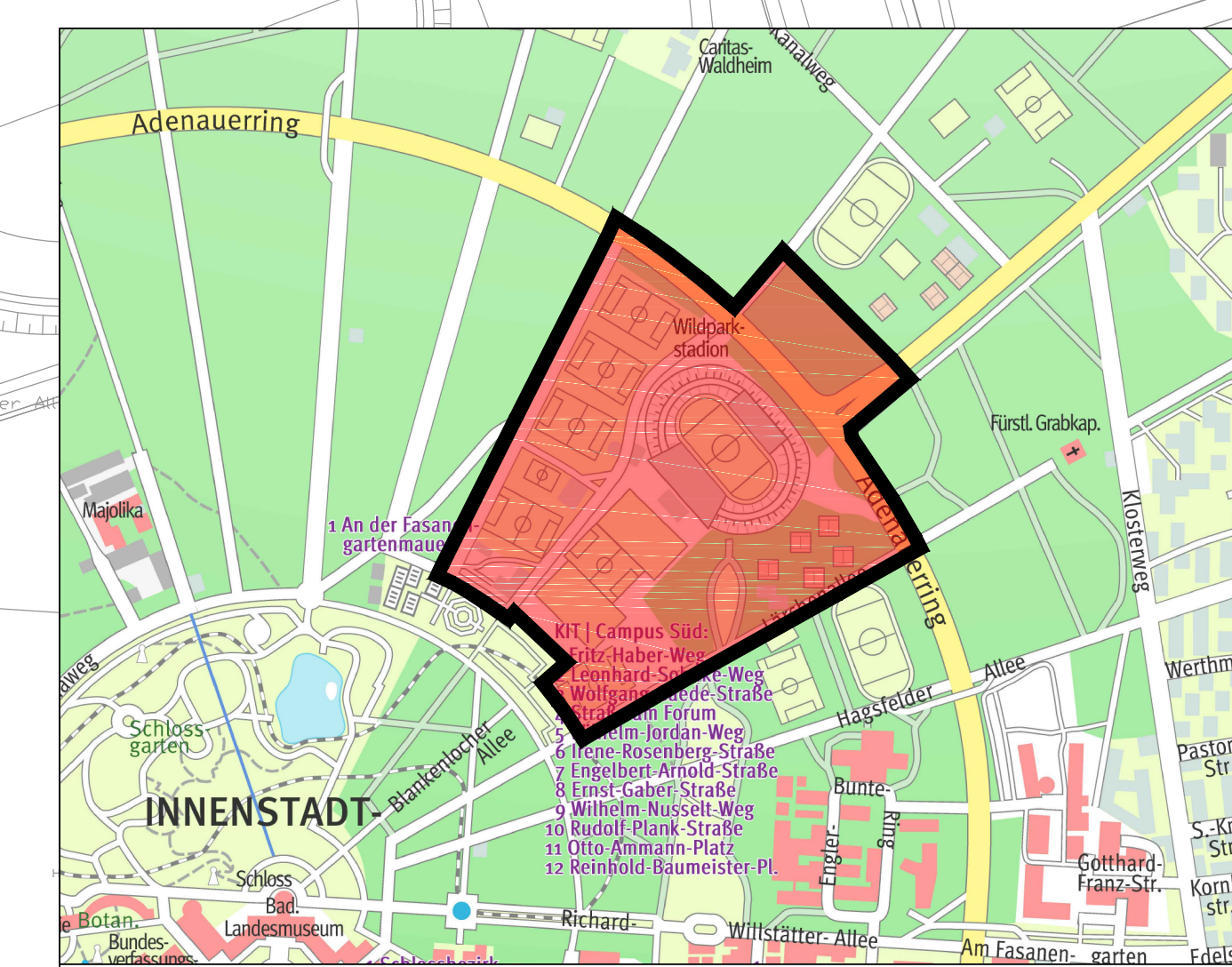
- SO Sport Sondergebiet Sport
- Sport- und Spielflächen
- Baugrenze
- Gehweg
- Radweg
- Öffentliche Verkehrsfläche
- Öffentliche Verkehrsfläche, Verkehrsgrün
- Straßenbegrenzungslinie
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Nebenanlagen
- Flächen für Stellplätze
- Flächen für Fahrradabstellplatz
- Mit Leitungsrecht belastete Fläche zugunsten der Ver- und Entsorgungsträger
- Grünflächen mit Gehölzbestand
- Flächen für Wald

- Zu erhaltende Bäume:
- Artenschutz (Kategorie 1)
 - Artenschutz (Kategorie 2)
 - Baumschutz (Kategorie 1)
 - Baumschutz (Kategorie 2)

2. Örtliche Bauvorschriften nach LBO

3. Sonstige Planzeichen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Ein- und Ausfahrt
- Denkmal
- entfallender Baum



Übersichtsplan M 1:10.000