

<b>BESCHLUSSVORLAGE</b>		Vorlage Nr.:	<b>204 a</b>	
STADT KARLSRUHE Ortsverwaltung Grötzingen		Verantwortlich:	OV Grötzingen	
<b>Bauvoranfrage</b>				
Gremium	Termin	TOP	ö	nö
<b>Ortschaftsrat Grötzingen</b>	<b>8. Juni 2016</b>	<b>9</b>	<b>x</b>	

### **Antrag an den Ortschaftsrat**

#### **Neubau einer Reitanlage mit Wohnhaus**

#### **Im Brühl 5**

Das Bauvorhaben liegt im Außenbereich.

Somit findet § 35 BauGB Anwendung.

Der Antragsteller beantragt den Neubau einer Reitanlage mit Wohnhaus.

Laut Stellungnahme des Amtes für Umwelt und Arbeitsschutz kann dem Bauvorhaben lediglich zugestimmt werden, sofern eine Eingriffs-/Ausgleichsbilanzierung sowie ein detailliertes Kompensationskonzept umgesetzt wird.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat stimmt dem Vorhaben unter den oben genannten Bedingungen zu.





Übersicht u. Schnitte