



BESCHLUSSVORLAGE	Vorlage Nr.:	171
	Verantwortlich:	Dez.6
Eichendorffschule, Modernisierung Dächer und Brandschutz Vergabe von Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten sowie Klempnerarbeiten		

Beratungsfolge dieser Vorlage					
Gremium	Termin	TOP	ö	nö	Ergebnis
Bauausschuss	10.06.2016	6	x		

Beschlussantrag

Der Bauausschuss stimmt der Vergabe folgender Arbeiten zu:

Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten sowie Klempnerarbeiten

an die Firma: **Koch, Wirges**

abschließend mit: **775.435,18 €**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen (bitte ankreuzen)		nein	X	ja	
Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)	Finanzierung durch städtischen Haushalt		Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeeinsparungen)	
4.765.000 €	keine	4.765.000 €		262.000 €	
Haushaltsmittel stehen in voller Höhe zur Verfügung Kontierungsobjekt: PSP-Element: 7.882132.700. Kontenart: 78710000 Ergänzende Erläuterungen:					
ISEK-Karlsruhe-2020-relevant		nein	X	ja	Handlungsfeld: Sozialer Zusammenhalt und Bildung.
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	X	nein		ja	durchgeführt am
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	X	nein		ja	abgestimmt mit

Eichendorffschule

Modernisierung Dächer und Brandschutz

Projektbetreuung: Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft der Stadt Karlsruhe
Architektenleistung: Kontor Adam Mayer, Karlsruhe

Vergabe von Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten sowie Klempnerarbeiten

Öffentliche Ausschreibung Nr. 88/78/16 Ö nach § 3 Abs. 2 VOB/A

Vorbemerkung

Beschreibung der Maßnahme

Die Dachflächen der Eichendorffschule sind dringend sanierungsbedürftig. Die Dachflächen der Gebäudeteile A bis E umfassen ca. 2.900 m² und entsprechen derzeit weder den Vorgaben der Energieeinsparverordnung noch den Anforderungen der anerkannten Regeln der Technik. Die Dachflächen werden nun komplett erneuert. Ebenfalls werden die Auflagen aus der Brandverhütungsschau nun umgesetzt.

Umfang der zu vergebenden Arbeiten

Das Leistungsverzeichnis umfasst folgende Titel:

- Kontaminierte Abbrucharbeiten
- Nicht kontaminierte Abbrucharbeiten
- Ein- und Aufbauten
- Dachdämmung und -abdichtung
- Dachklempnerarbeiten
- Dachbegrünung
- Pflege der extensiven Begrünung
- Stundenlohnarbeiten und Stoffkosten

Art der Vergabe

Für die Vergabe der o. g. Leistung hat eine Öffentliche Ausschreibung stattgefunden. Die Bekanntmachung dazu erfolgte am 01.04.2016 auf der E-Vergabeplattform Subreport ELVIS, im Amtsblatt der Stadt Karlsruhe und am 02.04.2016 in den Badischen Neuesten Nachrichten sowie im Internet auf der Homepage der Stadt Karlsruhe.

11 Unternehmen haben die Vergabeunterlagen von der E-Vergabeplattform heruntergeladen. Der Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes sind 2 Unternehmen nachgekommen und haben fristgerecht zum Einreichungstermin am 03.05.2016, 9:30 Uhr ein Angebot eingereicht.

Die Zuschlagsfrist endet am 01.08.2016

Vorgesehener Ausführungszeitraum: 4.KW 2017 bis 8. KW 2018

Prüfung der Angebote

Nach rechnerischer und formaler Prüfung der Angebote ergibt sich folgendes Ergebnis:

1. Fa. Koch, Wirges	775.435,18 €	100 %
2. Fa. B	930.918,64 €	120 %

In den Angebotssummen sind jeweils 19 % Mehrwertsteuer enthalten.

Angebotsbeurteilung und Wertung der Angebote

Der Zuschlag wird nach § 127 GWB nach dem besten Preis-Leistungsverhältnis auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Das Angebot wurde vom Architekturbüro und der Projektleitung des HGW geprüft und wird gem. §16 Abs. 6 VOB/A als auskömmlich angesehen. Wirtschaftlichste Bieterin ist die Firma Koch, Wirges mit einem Endbetrag von 775.435,18 €.

Die Firma ist präqualifiziert und wird als leistungsfähige, fachkundige und zuverlässige Firma eingeschätzt.

Vom Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft wird vorgeschlagen das Angebot der Firma anzunehmen und hierauf den Zuschlag zu erteilen.

Kostenvergleich

Summe Kostenberechnung	1.029.707,00 €
Summe wirtschaftlichstes Angebot	<u>775.435,18 €</u>

Minderbetrag 254.271,82€

Auf der Grundlage der Ausführungsplanung konnten die Mengenansätze im Leistungsverzeichnis gegenüber der Kostenberechnung reduziert werden.

Beschluss:

I. Antrag den Bauausschuss

1. Der Bauausschuss beschließt die Vergabe zur Ausführung von Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten sowie Klempnerarbeiten für die Eichendorffschule, Modernisierung Dächer und Brandschutz, an die Firma Koch, Wirges mit einer Endsumme von 775.435,18 €. Die Verwaltung wird ermächtigt der Firma den Zuschlag zu erteilen.