

<b>BESCHLUSSVORLAGE</b>  STADT KARLSRUHE Der Oberbürgermeister	Gremium:  Termin: Vorlage Nr.: TOP:  Verantwortlich:	<b>Bauausschuss</b>  <b>04.12.2015</b> <b>114</b> <b>4</b> <b>öffentlich</b> <b>Dez. 6</b>
<b>Technisches Rathaus Karlsruhe, Sanierung Küche und Kantine</b> <b>Vergabe von Raumluftechnischen Anlagen</b>		

Beratungsfolge dieser Vorlage	am	TOP	ö	nö	Ergebnis
Bauausschuss	04.12.2015		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

**Antrag an den Gemeinderat / Ausschuss**

Der Bauausschuss stimmt der Vergabe folgender Arbeiten zu:

Raumluftechnische Anlagen

An die Firma: **Leibig, Oberhausen-Rheinhausen**

abschließend mit: **514.639,30 €**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen				nein <input type="checkbox"/>	ja <input checked="" type="checkbox"/>
Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)	Finanzierung durch städtischen Haushalt	Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeeinsparungen)		
4.760.000 €	49.000 € aus dem Klimaschutzprogramm des Landes	4.760.000 €	405.000 €		
Haushaltsmittel stehen in voller Höhe zur Verfügung Kontierungsobjekt: PSP- Element : 7.880227.700 <span style="float: right;">Kontenart: 78710000</span> Ergänzende Erläuterungen: gegebenenfalls können noch Mittel aus dem Kommunalinvestitionsförderungsgesetz vereinnahmt werden.					
ISEK Karlsruhe 2020 - relevant	nein <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>		Handlungsfeld: (bitte auswählen)		
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	nein <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>		durchgeführt am		
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	nein <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>		abgestimmt mit		

## **Technisches Rathaus Sanierung Küche und Kantine**

Projektbetreuung: Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft der Stadt Karlsruhe  
Ingenieurleistung: Bender + Urich, Karlsruhe

### **Vergabe von Raumluftechnische Anlagen**

Öffentliche Ausschreibung Nr. 88/289/15 Ö nach § 3 Abs. 2 VOB/A

#### **Vorbemerkung**

##### **Beschreibung der Maßnahme**

Kantine, Küche und Technikgeschoss in den Ebenen 9, 8 und 10 des Technischen Rathauses weisen erhebliche Defizite bezüglich des Brandschutzes, der Hygiene und der Funktionen auf und werden von Grund auf saniert. Das Technikgeschoss wird komplett ersetzt, Küche und Kantine werden jeweils bis auf Rohbauniveau zurückgebaut. Das Kantinengeschoss auf Ebene 9 erhält Publikumstoiletten einschließlich eines barrierefreien WC. Eine neue Essenausgabe wird als Insel angeordnet, der Sitzbereich orientiert sich zur vergrößerten Terrasse nach Süden. Das Küchengeschoss wird durch einen Speiseaufzug und eine Geschirrrückgabe mit der Kantine verbunden. Neben Küche, Spülküche und den Sozialräumen wird hier die Lüftungszentrale für die Küche untergebracht. Das Technikgeschoss nimmt die Lüftungstechnik für die Kantine sowie die Mobilfunk-Antennenanlage auf.

##### **Umfang der zu vergebenden Arbeiten**

Das Leistungsverzeichnis umfasst folgende Titel:

- Geräte, Kanäle, Luftauslässe und Schalldämpfer mit Zubehör
- Kälteanlagen und Regelanlagen mit Zubehör
- Wartungsarbeiten
- Stundenlohnarbeiten und Stoffkosten

##### **Art der Vergabe**

Für die Vergabe der o. g. Leistung hat eine Öffentliche Ausschreibung stattgefunden. Die Bekanntmachung dazu erfolgte am 04.09.2015 im Amtsblatt der Stadt Karlsruhe und am 05.09.2015 in den Badischen Neuesten Nachrichten sowie im Internet auf der Homepage der Stadt Karlsruhe.

2 Unternehmen haben die Vergabeunterlagen angefordert und gegen Bezahlung eines Unkostenbeitrages von 30,- € erhalten. Der Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes ist 1 Unternehmen nachgekommen. Die Firma hat fristgerecht zum Einreichungstermin am 13.10.2015, 11:30 Uhr ein Angebot eingereicht.

**Die Zuschlagsfrist endet am 18.12.2015**

**Vorgesehener Ausführungszeitraum: 06. KW bis 50. KW 2016**

### **Prüfung des Angebotes**

Nach rechnerischer und formaler Prüfung des Angebotes ergibt sich folgendes Ergebnis:

**1. Fa. Leibig, Oberhausen-Rheinhausen** **514.639,30 €**

In der Angebotssumme sind 19 % Mehrwertsteuer enthalten.

### **Angebotsbeurteilung und Wertung der Angebote**

Der Zuschlag wird nach § 97 Abs. 5 GWB unter Berücksichtigung aller Wertungskriterien auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt.

Obwohl nur ein Angebot eingegangen ist, gibt es keine Anzeichen für wettbewerbsbeeinflussende Umstände. Wirtschaftlichste Bieterin ist die Firma Leibig, Oberhausen-Rheinhausen, einem Endbetrag von 514.639,30 €.

Die Firma ist der Stadt Karlsruhe - HGW – bekannt und wird anhand der vorliegenden Unterlagen als fachkundige und zuverlässige Firma eingeschätzt.

Vom Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft wird vorgeschlagen, das Angebot der Firma anzunehmen und hierauf den Zuschlag zu erteilen.

### **Kostenvergleich**

Summe Kostenberechnung	514.230,00 €
Summe wirtschaftlichste Angebote	<u>514.639,30 €</u>
Mehrbetrag	409,30 €

Beschluss:

I. Antrag den Bauausschuss

1. Der Bauausschuss stimmt der Vergabe zur Ausführung von Raumlüfttechnischen Anlagen für das Technische Rathaus, Sanierung Küche und Kantine, an die Firma Leibig, Oberhausen-Rheinhausen mit einer Endsumme von 514.639.30 € zu. Die Verwaltung wird ermächtigt den Firmen den Zuschlag zu erteilen.