

<b>BESCHLUSSVORLAGE</b>	Gremium:	<b>Bauausschuss</b>
	Termin: Vorlage Nr.: TOP:	<b>18.09.2015</b> <b>101</b> <b>3</b>
STADT KARLSRUHE Der Oberbürgermeister	Verantwortlich:	<b>öffentlich</b> <b>Dez. 6</b>
<b>Grundschule am Wasserturm Karlsruhe, Neubau 2. Bauabschnitt</b>		
<b>Vergabe von Erd-, Entwässerungskanal-, Mauer-, Beton- und Stahlbetonarbeiten sowie Abbruch- und Rückbauarbeiten</b>		

Beratungsfolge dieser Vorlage	am	TOP	ö	nö	Ergebnis
Bauausschuss	18.09.2015		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

**Antrag an den Gemeinderat / Ausschuss**

Der Bauausschuss stimmt der Vergabe folgender Arbeiten zu:

Erd-, Entwässerungskanal-, Mauer-, Beton- und Stahlbetonarbeiten sowie Abbruch- und Rückbauarbeiten

an die Firma **Bold, Achern**

abschließend mit: **498.274,63 €**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen				nein <input type="checkbox"/>	ja <input checked="" type="checkbox"/>
Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)	Finanzierung durch städtischen Haushalt	Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeeinsparungen)		
4.570.000 €	409.000 €	Ja	290.000 €		
Haushaltsmittel stehen in voller Höhe zur Verfügung Kontierungsobjekt: PSP-Element: 7.882146.700 Ergänzende Erläuterungen:				Kontenart: 78710000	
ISEK Karlsruhe 2020 - relevant	nein <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/>		Handlungsfeld: Sozialer Zusammenhalt und Bildung		
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	nein <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>		durchgeführt am		
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	nein <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>		abgestimmt mit		

## **Grundschule am Wasserturm Neubau, 2. Bauabschnitt**

Projektbetreuung: Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft der Stadt Karlsruhe  
Architektenleistung: BAU4 Architekten, Karlsruhe

### **Vergabe von Erd-, Entwässerungskanal-, Mauer-, Beton- und Stahlbetonarbeiten sowie Abbruch- und Rückbauarbeiten**

Öffentliche Ausschreibung Nr. 88/222/15 Ö nach § 3 Abs. 2 VOB/A

#### **Vorbemerkung**

##### **Beschreibung der Maßnahme**

Die derzeit einzügige Ganztagesgrundschule wird in einem zweiten Bauabschnitt einen weiteren Zug erhalten, um die Verdoppelung der Schülerzahl aufzunehmen. Das Raumprogramm sieht neben vier Klassenzimmern, Räume für die Ganztagesbetreuung und Nebenräume vor. Der Entwurf für die Grundschule Südstadt-Ost bildet innerhalb der städtebaulichen Vorgaben einen eigenständigen Ort. Der Erweiterungsbau ergänzt das Gebäudeensemble um einen zweigeschossigen Baukörper und schafft somit auch zum Stadtpark eine klare städtebauliche Abgrenzung. Erschlossen wird der Neubau sowohl über den Bestand und über die im Nord-Westen gelegene Pausenfläche, als auch über die Klara-Siebert-Straße. Durch die Einbندانlage wird ein introvertierter Innenhof als zusätzliche Freifläche geschaffen. Die Erweiterung schließt direkt an das bestehende Foyer an und entwickelt sich auf dem nord-westlichen Teil des Grundstückes zweigeschossig weiter. Dabei werden das Erdgeschoss und das erste Obergeschoss fließend mit der Grundschule verbunden.

##### **Umfang der zu vergebenden Arbeiten**

Das Leistungsverzeichnis umfasst folgende Titel:

- Baustelleneinrichtung
- Abbrucharbeiten
- Erdarbeiten
- Entwässerungskanalarbeiten
- Beton- und Stahlbetonarbeiten
- Abdichtungsarbeiten
- Dämm- und Trennschichten
- Stundenlohnarbeiten und Stoffkosten

##### **Art der Vergabe**

Für die Vergabe der o. g. Leistung hat eine Öffentliche Ausschreibung stattgefunden. Die Bekanntmachung dazu erfolgte am 19.06.2015 im Amtsblatt der Stadt Karlsruhe und am 20.06.2015 in den Badischen Neuesten Nachrichten sowie im Internet auf der Homepage der Stadt Karlsruhe.

15 Unternehmen haben die Vergabeunterlagen angefordert und gegen Bezahlung eines Unkostenbeitrages von 50,- € erhalten. Der Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes sind 8 Unternehmen nachgekommen und haben fristgerecht zum Einreichungstermin am 27.07.2015, 9:30 Uhr ein Angebot eingereicht.

##### **Die Zuschlagsfrist endet am 28.09.2015**

**Vorgesehener Ausführungszeitraum: 30.10.2015 bis 16.02.2016**

##### **Prüfung der Angebote**

Nach rechnerischer und formaler Prüfung der Angebote ergibt sich folgendes Ergebnis:

<b>1. Fa. Bold, Achern</b>	<b>498.274,63 €</b>	<b>100 %</b>
2. Fa. B	534.551,75 €	107 %
3. Fa. C	544.394,21 €	109 %
4. Fa. D	546.857,06 €	110 %
5. Fa. E	546.891,11 €	110 %
6. Fa. F	549.873,63 €	110 %
7. Fa. G	556.312,81 €	112 %
8. Fa. H	591.905,80 €	119 %

In den Angebotssummen sind jeweils 19 % Mehrwertsteuer enthalten.

### **Angebotsbeurteilung und Wertung der Angebote**

Der Zuschlag wird nach § 97 Abs. 5 GWB unter Berücksichtigung aller Wertungskriterien auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Wirtschaftlichste Bieterin ist die Firma Bold, Achern mit einem Endbetrag von 498.274,63 €.

Die Firma ist präqualifiziert und der Stadt Karlsruhe - HGW - bekannt. Sie wird als leistungsfähige, fachkundige und zuverlässige Firma eingeschätzt.

Vom Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft wird vorgeschlagen, das Angebot der Firma anzunehmen und hierauf den Zuschlag zu erteilen.

### **Kostenvergleich**

Summe Kostenberechnung	582.290,00 €
Summe wirtschaftlichstes Angebot	<u>498.274,63 €</u>
Minderbetrag	84.015,37 €

Der Minderbetrag resultiert aus der termingerechten Ausschreibung einer für die Firmen attraktiven Leistung. Die Firma Bold hat bereits den 1. Bauabschnitt ausgeführt.

Beschluss:

I. Antrag den Bauausschuss

1. Der Bauausschuss stimmt der Vergabe zur Ausführung von Erd-, Entwässerungskanal-, Mauer-, Beton- und Stahlbetonarbeiten sowie Abbruch- und Rückbauarbeiten für die Grundschule am Wasserturm, Neubau, 2. Bauabschnitt, an die Firma Bold, Achern mit einer Endsumme von 498.274,63 € zu. Die Verwaltung wird ermächtigt der Firma den Zuschlag zu erteilen.