

# BESCHLUSSVORLAGE

STADT KARLSRUHE  
Ortsverwaltung Grötzingen

Gremium:

Ortschaftsrat Grötzingen

Termin:  
Vorlage Nr.:  
TOP:

**22.07.2015**  
**109 a**  
**7**

Verantwortlich:

**öffentlich**  
**Ortsverwaltung Grötzingen**

## Bauanträge

### Bauvoranfrage Reithohl 3b Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich eines Landschaftsschutzgebietes und im Außenbereich nach § 35 BGB, eine Wohnbebauung ist nicht zulässig.

#### Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat lehnt die Bauvoranfrage ab.



<b>Kreiscode</b> 1 1 2 0 0	<b>Lageplan</b>	Darstellung entspricht dem Liegenschaftskataster. Abweichungen gegenüber dem Grundbuch sind möglich.	<b>Neuhäuser Architekten</b> Hauptstraße 139 75217 Birkenfeld Telefon (07231) 472873 Telefax (07231) 4729977 info@neuhaeuser-architekten.de www.neuhaeuser-architekten.de
<b>Parzelle</b> 2 1 0 2 9 7	Reithohl 3b 76229 Karlsruhe Gemarkung: Grötzingen Flurstück: 7844/10 = 359m <sup>2</sup>	Unterirdische Versorgungsleitungen sind bei den zuständigen Stellen zu erfragen.	
<b>Datum</b> 0 8 1 5			
<b>Plannummer</b> 0 1 0 1			







