

Stadt Karlsruhe

Der Oberbürgermeister

Stadt Karlsruhe, 76124 Karlsruhe
Der Oberbürgermeister
Ministerium für Finanzen und Wirtschaft
Baden Württemberg
Referat 67
Schlossplatz 4
70173 Stuttgart

Rathaus, Marktplatz
Tel.: 0721 133-6430
Fax: 0721 133-1019
E-Mail:
dez1@karlsruhe.de

Haltestelle Marktplatz

Aktuelle Hinweise zum
Fahrplan erhalten Sie
im Internet unter
www.kvv.de

08. Juli 2015

Mietpreisbremse Anhörung zur Gebietskulisse

Sehr geehrter Herr Dr. Meyberg,
sehr geehrter Herr Wiedmann,

herzlichen Dank für die Möglichkeit der Anhörung. Die Stadt Karlsruhe nimmt hierzu wie folgt Stellung:

Die von Ihrem Hause für Karlsruhe durchgeführten Berechnungen sind nachvollziehbar und plausibel.

Seit 2013 verfügen wir über einen qualifizierten Mietspiegel, der zum 01.01.2015 mit Hilfe des Preisindex an die Marktentwicklung angepasst wurde. Zum 01.01.2017 wird ein neu erstellter qualifizierter Mietspiegel in Kraft treten.

Im Rahmen der Anhörung zum wohnungspolitischen Maßnahmenpaket haben wir bereits ausführlich die Karlsruher Wohnungsmarktsituation dargelegt. Um Wiederholungen zu vermeiden, dürfen wir auf diese Ausführungen verweisen.

Die beschriebene Situation des Karlsruher Wohnungsmarktes betrifft das ganze Stadtgebiet. Gründe, den räumlichen Geltungsbereich der Verordnung auf Teile der Stadt zu begrenzen, werden nicht gesehen.

Als Ansprechpartner steht Ihnen Herr Sütterlin vom Liegenschaftsamt (Telefon: 0721 133-6430, mail: uwe.suetterlin@la.karlsruhe.de) gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Frank Mentrup