

Änderungswünsche der Ämter nach Umlauf (23.4.15)

	Entwurf Landpachtvertrag	Zentral Juristischer Dienst	Amt für Umwelt u. Arbeitsschutz	Entwurf Landpachtvertrag Formulierung nach Änderungen
Ziff. 1.1	§ 2	Absatz hinzufügen: " Mitverpachtet werden Zäune, sonstige Begrenzungen sowie alle Pflanzen, insbesondere Bäume, Sträucher und Hecken. Ebenso mitverpachtet werden auch die Nutzungsrechte, die dem Pachtland zugeordnet sind. "		Absatz wurde im Pachtvertrag hinzugefügt
Ziff. 1.2	§ 2 Abs. 4 "Die ökologische Bewirtschaftung nach den Vorgaben der EU-Öko-Verordnung wird als Bewirtschaftungsziel vorgeschlagen. "		Änderungsvorschlag: "...wird als Bewirtschaftungsziel befürwortet und empfohlen. "	Wurde im Pachtvertrag geändert: "...wird als Bewirtschaftungsziel befürwortet und empfohlen. "
Ziff. 1.3	§ 2 Abs. 5 " Der Pächter hat die Erfordernisse des Landschafts-, Natur- und Umweltschutzes, insbesondere in ausgewiesenen Schutzgebieten, zu berücksichtigen. Innerhalb von NSG und LSG ist, zusätzlich zur Zustimmung der Stadt, die Befreiung von Verbotbestimmungen für das entsprechende NSG/LSG erforderlich, sofern dies durch die entsprechende NSG/LSG-Verordnung gefordert wird. Eine Befreiung ist bei der unteren Naturschutzbehörde zu beantragen. "	Ergänzungen: " Der Pächter hat die Erfordernisse des Landschafts-, Natur- und Umweltschutzes, insbesondere in ausgewiesenen Schutzgebieten, zu berücksichtigen. Innerhalb von NSG und/oder LSG ist, zusätzlich zur Zustimmung der Stadt, die Befreiung von Verbotbestimmungen für das entsprechende NSG bzw. die Erlaubnis oder Befreiung nach der LSG-VO erforderlich, sofern dies durch die entsprechende NSG und/oder LSG-Verordnung gefordert wird. Eine Befreiung von der NSG-VO ist über die untere Naturschutzbehörde bei der höheren Naturschutzbehörde zu beantragen. Im LSG ist, mit Ausnahme vom kombinierten Natur- und Landschaftsschutzgebiet, die untere Naturschutzbehörde zuständig. "		Ergänzungen wurden übernommen

	Entwurf Landpachtvertrag	Zentral Juristischer Dienst	Amt für Umwelt u. Arbeitsschutz	Entwurf Landpachtvertrag Formulierung nach Änderungen
Ziff. 1.4	§ 2 Abs. 5 "Diese Flächen sind entsprechend zu begrünen, wobei hierfür ausschließlich zertifiziertes und für die landwirtschaftliche Nutzung zugelassenes Saatgut zu verwenden ist (Saatgutverkehrsgesetz)."		Änderungsvorschlag: "Diese Flächen sind entsprechend zu begrünen." (restlicher Satz wurde gestrichen)	keine Änderung
Ziff. 1.5	§ 16 Abs. 1 "...-Ackerrand- sowie Blühstreifen..."		Änderungsvorschlag: "... -Ackerrandstreifen..."	Wurde im Pachtvertrag geändert: "...-Ackerrandstreifen..."