

ANTRAG Stadtrat Thomas H. Hock (FDP) Stadtrat Tom Høyem (FDP) Stadtrat Karl-Heinz Jooß (FDP) FDP-Gemeinderatsfraktion vom 11. März 2015	Gremium: Termin: Vorlage Nr.: TOP:	11. Plenarsitzung Gemeinderat 28.04.2015 2015/0157 12 öffentlich
Behördenzentrum und Wohnen am Hauptbahnhof		

Die Stadtverwaltung prüft, ob auf dem Gelände „Hinter dem Hauptbahnhof“ ein Behördenzentrum errichtet werden kann. Wohnen in den oberen Geschossen soll ebenfalls vorgesehen werden. Gegebenenfalls ist der Bebauungsplan zu ändern.

Sachverhalt / Begründung:

Da der Busbahnhof nun in die Fautenbruchstraße verlegt wird und ein Investor für das so genannte „Filetstück“ bisher nicht gefunden werden konnte, muss nun die Stadtverwaltung initiativ werden.

In einem Behördenzentrum könnten nicht nur Landeseinrichtungen untergebracht werden, auch städtische Ämter könnten zentral ihre Arbeit aufnehmen. Die Lage für Mitarbeiter wie Besucher ist ideal.

Die frei werdenden innerstädtischen Gebäude könnten vornehmlich Wohnzwecken zugeführt werden.

In den oberen Lagen des Behördenzentrums ist auch Wohnbebauung - z. B. für studentisches Wohnen - nicht auszuschließen. Sollte der aktuelle Bebauungsplan dies nicht zulassen, muss er geändert werden.

unterzeichnet von:
 Thomas H. Hock
 Tom Høyem
 Karl-Heinz Jooß

Hauptamt - Ratsangelegenheiten
 17. April 2015