

STELLUNGNAHME zum Antrag CDU-OR-Fraktion vom: 09.03.2015 eingegangen: 09.03.2015	Gremium: Termin: TOP: Verantwortlich:	Ortschaftsrat Durlach 15.04.2015 6 öffentlich Stadtamt Durlach
Sachstandsbericht Sporthallen in Durlach		

1. Baubestand

Im Baubezirk "Durlach, Aue, Bergwald und Wolfartsweier" gibt es folgende Sporthallen:

In Durlach die Weiherhof- Sporthalle, die Schulsport-Hallen im Markgrafengymnasium, der Friedrich- Realschule, der Pestalozzischule, der Oberwaldschule, und dem Pfinzbau; sowie in Wolfartsweier die Hermann-Ringwald-Halle und die Gymnastikhalle in der Grundschule.

Die Weiherhof- Sporthalle und die Hermann- Ringwald- Halle sind baurechtlich zudem Versammlungsstätten.

2. Weiherhof-Sporthalle, Sachstand Brandschutz

Die Weiherhofhalle wird vorwiegend als Schul- und Vereinssporthalle genutzt. Aus der Hallenebene im Untergeschoß führen Notausgänge in ausreichender Zahl und Dimensionierung ins Freie. Die Besucherzahl ist auf 800 Personen begrenzt. Für Veranstaltungen liegen Bestuhlungspläne vor.

Gemäß Auflage des Bauordnungsamtes muss jedoch die Fluchtwegsituation im Erdgeschoß dringend verbessert werden. Die vorhandene Fluchttreppe an der Feuerwehrgerätehaus- Rückseite genügt den aktuellen Anforderungen für einen sogenannten Zweiten Fluchtweg nicht. Dies wird durch den Anbau einer neuen zwischenzeitig geplanten breiten Fluchttreppe aus Stahl mit Zwischenpodesten bis Jahresmitte 2015 erledigt.

Am 23.09.2014 fand eine zweite Brandverhütungsschau durch die Branddirektion und das Bauordnungsamt statt. Mit Mängelprotokoll vom 28.01.2015 wurden weitere Auflagen gefordert, die insbesondere zur Folge haben

1. Die Verbesserung bzw. Erneuerung rauchdichter Türelemente im Bereich des Turnschuhganges und der Küche.
2. Eine Erneuerung der Deckenverkleidung einschließlich Elektroinstallation und Beleuchtung.
3. Das qualifizierte Schließen von Wanddurchbrüchen und Raumöffnungen.

3. Schulturnhallen, Sachstand Brandschutz

Die Hallen der vorgenannten Durlacher Schulen werden im Rahmen der von 2016-2018 noch folgenden Brandverhütungsschauen durch das Bauordnungsamt und die Branddirektion mitgeprüft. Lediglich im Markgrafengymnasium und im Pfinzbau/ Berufliche Schulen erfolgten bislang aktuelle Brandverhütungsschauen.

3.1 Turnhalle Markgrafengymnasium

Am 08.07.2014 fand im Markgrafengymnasium eine Brandverhütungsschau statt. Aus dem Mängelprotokoll des Bauordnungsamtes vom 30.12.2014, das dem Stadtamt Durlach am 27.01.2015 vom Amt Hochbau und Gebäudewirtschaft zugeleitet wurde, ergaben sich für die Turnhalle keine gravierenden Mängel. Es ist jedoch im Betrieb dafür zu sorgen, dass der vorhandene zweite Fluchtweg über den Geräteraum auf die Gymnasiumstrasse frei gehalten und nicht mit Gerät zugestellt wird.

3.2 Turnhalle Pfinzbau, Berufliche Schulen

Dort wurde am 21.01.2015 eine Brandverhütungsschau durchgeführt. Im Bereich der Turnhalle und der Umkleiden wurden bis auf eine zu erneuernde Türdichtung im Windfang keine Mängel festgestellt.