

<b>ANTRAG</b>	Gremium:	<b>Ortschaftsrat Durlach</b>
Fraktion Freie Wähler	Termin:	<b>15.04.2015</b>
Eingegangen am 03.03.2014	TOP:	4
	Verantwortlich:	<b>Stadtplanungsamt</b>
<b>Öffentliche Infos zur Multienergietankstelle / Zufahrtsregelung</b>		

Wir beantragen, dass der Ortschaftsrat in einer seiner nächsten Sitzungen folgendes beschließt:

1. Öffentliche Informationsveranstaltung in Durlach-Aue über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan zur Multienergietankstelle an der B3 mit Stadtplanungsamt und künftigen Betreiber.
2. Alternative Planung der Zu- und Abfahrt der Tankstelle eventuell mit einem Kreisverkehr zur gleichzeitigen Erschließung des Neubaugebietes Säuterich II

### **Begründung**

Seit Bekanntwerden der Planungen für eine Multienergietankstelle an der B3 regt sich heftiger Widerstand in der Bevölkerung von Durlach-Aue. Die Bürgerinnen und Bürger fürchten eine erhöhte Belastung durch Lärm und Licht bei einem 24-Stunden-Betrieb. Außerdem befürchten sie unter anderem, dass im angrenzenden Säuterich wieder beheimatete Vogelarten aufgrund der Beeinträchtigungen wegziehen werden. Inzwischen machen sich einige Bürger mit einer Unterschriftenaktion stark gegen die Einrichtung dieser Tankstelle.

Deshalb ist es dringend notwendig, vor einer weiteren Planung und Einleitung des Verfahrens zu einem vorhabenbezogenen Bebauungsplanes, die Bürgerinnen und Bürger vor Ort zu informieren und ihre Befürchtungen und Kritikpunkte zu hören und in eine eventuelle weitere Planung mit einzubeziehen. Eine Offenlage im Bauordnungsamt genügt bei einem solch prägenden Bauvorhaben nicht.

Äußerst ungenügend sind die Planungen der Zu- und Abfahrt über den bisherigen Wirtschaftsweg ins Gewann Langenheck. Hier bedarf es weiterer Alternativplanungen. Möglich wäre an dieser Stelle zur Beseitigung des schon bisher unübersichtlichen Kreuzungspunktes mit der Fiduciastraße ein Kreisel. Dieser könnte so angeordnet sein, dass auch die Zufahrt zu dem geplanten Neubaugebiet Säuterich II mit eingebunden ist.

### **Beschluss:**

**Der Ortschaftsrat stimmt dem vorgestellten Antrag zu.**

Unterzeichnet:

Fraktion Freie Wähler

Petra Stutz

Jürgen Wenzel