

<b>BESCHLUSSVORLAGE</b>  STADT KARLSRUHE Der Oberbürgermeister	Gremium:  Termin: Vorlage Nr.: TOP:  Verantwortlich:	<b>Bauausschuss</b>  <b>24.10.2014</b> <b>33</b> <b>2</b> <b>öffentlich</b> <b>Dez. 6</b>
<b>Turmbergterrasse - Neugestaltung</b> <b>Vergabe von Landschaftsbauarbeiten, Teil 3</b>		

Beratungsfolge dieser Vorlage	am	TOP	ö	nö	Ergebnis
Bauauausschuss	24.10.2014		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

**Antrag an den Gemeinderat / Ausschuss**

Der Bauausschuss genehmigt die Vergabe folgender Arbeiten:

Turmbergterrasse - Neugestaltung  
 Landschaftsbauarbeiten, Teil 3

an die Firma: Schwarz Grünanlagen GmbH, Aalen

zum Angebot vom: 23.09.2014

abschließend mit: 649.810,11 Euro

Finanzielle Auswirkungen				nein <input type="checkbox"/>	ja <input checked="" type="checkbox"/>
Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)	Finanzierung durch städtischen Haushalt	Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeeinsparungen)		
3.290.000 Euro					
Haushaltsmittel stehen in voller Höhe zur Verfügung. Kontierungsobjekt: PSP-Element 7.887604.700.510 Ergänzende Erläuterungen:				Kontenart: 7871 0000	
ISEK Karlsruhe 2020 - relevant	nein <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>		Handlungsfeld: (bitte auswählen)		
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	nein <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>		durchgeführt am		
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	nein <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>		abgestimmt mit		

## 1. Kurzbeschreibung des Bauvorhabens und der Leistungen

Zur Vergabe stehen die Landschaftsbauarbeiten im Zusammenhang mit der Erneuerung der neuen Turmbergterrasse.

Die Arbeiten umfassen die Neugestaltung der Turmbergterrasse mit Wegebelägen, die Erneuerung des vorgelagerten Straßenabschnittes der Reichardtsstraße sowie die restliche Erneuerung des Hexenstäffeles im oberen Teil.

Die Vegetationsarbeiten beinhalten die erdbauliche Vorbereitung des oberen Teiles des Weinberges wie auch Pflanzarbeiten unmittelbar auf der neuen Terrasse.

### Auszuführen sind:

Gesamtbearbeitungsfläche ca. 2200 m<sup>2</sup>

#### Herstellen von befestigten Flächen:

Stufenanlage der Turmbergterrasse	300 m <sup>2</sup>
Hexenstäffele	100 m <sup>2</sup>
Natursteinpflasterbeläge	600 m <sup>2</sup>
Asphaltflächen	400 m <sup>2</sup>

#### Vegetationstechnische Arbeiten:

Rasenflächen	600 m <sup>2</sup>
Hecken/Pflanzflächen	200 m <sup>2</sup>
Bäume	5 St

## 2. Projektvorstellung und Projektfreigabe

Das Projekt wurde am 08.11.2013 im Bauausschuss und am 10.12.2013 im Hauptausschuss vorgestellt.

Die Projektfreigabe wurde am 04.02.2014 durch Dezernat 6 erteilt.

## 3. Öffentliche Ausschreibung nach VOB

Die öffentliche Ausschreibung erfolgte am 22.08.2014 in der Stadtzeitung und im Deutschen Ausschreibungsblatt.

Submissionsergebnis am 23.09.2014:

Firma	Angebotssumme inkl. MwSt. Euro	%
<b>Schwarz Grünanlagen GmbH, Aalen</b>	<b>649.180,11</b>	<b>100,0</b>
Bieter B	754.866,53	116,3
Bieter C	942.784,49	145,2
Bieter D		
Bieter E		

Ablauf der Zuschlagsfrist: 07.11.2014

Bauzeit: 10.11.2014 - 31.05.2015

#### 4. Angebotsbeurteilung mit Vergabevorschlag

Günstigste Bieterin ist die Firma Schwarz Grünanlagen GmbH, Aalen. Das Angebot ist wirtschaftlich und auskömmlich.

Die Firma verfügt über die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit sowie Personal und Gerät, um die Arbeiten ordnungsgemäß und termingerecht ausführen zu können.

Vom Gartenbauamt wird deshalb vorgeschlagen, das Angebot der Firma Schwarz Grünanlagen GmbH, Aalen als das annehmbarste anzunehmen und hierauf den Zuschlag zu erteilen.

#### 5. Veranschlagung der Kosten

Unternehmerleistung lt. Angebot	649.180,11 Euro
Bauseitiger Aufwand (Vorarbeiten, Ausstattungsgegenstände u. a.)	30.819,89 Euro
Architektenhonorar anteilig aus Gesamthonorar ca.	70.000,00 Euro
aktivierte Eigenleistungen (Bauverwaltungskosten)	60.000,00 Euro
	<hr/>
Gesamtkosten einschließlich MwSt.	810.000,00 Euro

#### 6. Kostenvergleich

Summe lt. Kostenberechnung	830.000,00 Euro
Summe lt. Vergabevorschlag	810.000,00 Euro
	<hr/>
Minderbetrag	20.000,00 Euro

#### 7. Finanzierung

Die zahlungswirksamen Mittel in Höhe von 810.000 Euro stehen im Haushaltsjahr 2014 beim Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft, PSP-Element 7.887604.700.510, zur Verfügung.

Beschluss:

## I. Antrag an den Bauausschuss

1. Der Bauausschuss genehmigt die Vergabe Turmbergterrasse - Neugestaltung, Teil 3, an die Firma Schwarz Grünanlagen GmbH, Aalen, zum Gesamtpreis von 649.810,11 Euro inkl. Mehrwertsteuer.
  
2. Das Gartenbauamt wird zum Abschluss des entsprechenden Leistungsvertrages ermächtigt.

Der Gesamtaufwand, veranschlagt mit 810.000 Euro, ist bei PSP-Element 7.887604.700.510 zu verrechnen.